

Bản tin

# TIÊU ĐIỂM NGÀNH HÀNG

Phát hành ngày 12/04/2024



# MỤC LỤC

Trang

NGÀNH NGÂN HÀNG	2
NGÀNH CHỨNG KHOÁN	5
NGÀNH BẤT ĐỘNG SẢN DÂN CƯ, THƯƠNG MẠI	6
NGÀNH BẤT ĐỘNG SẢN KHU CÔNG NGHIỆP	7
NGÀNH XÂY DỰNG VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG	8
NGÀNH DẦU KHÍ	11
NGÀNH ĐIỆN	15
NGÀNH HÀNG TIÊU DÙNG VÀ BÁN LẺ	17
NGÀNH THỦY SẢN	18
NGÀNH CHĂN NUÔI	19
NGÀNH CẢNG – VẬN TẢI BIỂN	19
NGÀNH CNTT & VIỄN THÔNG	20
SỐ LIỆU THỊ TRƯỜNG	22

## NGÀNH NGÂN HÀNG

### Tin tức ngành:

- ✓ **Một lượng tiền lớn bắt đầu được bơm trả hệ thống ngân hàng.** Ngày 8/4 là ngày đáo hạn của lô tín phiếu 28 ngày được Ngân hàng Nhà nước (NHNN) phát hành trong phiên 11/3. Với quy mô gần 15.000 tỷ đồng, tương ứng với số tiền được Nhà điều hành bơm trả hệ thống ngân hàng (NH). Sau 19 phiên chào thầu, lượng tín phiếu lũy kế phát hành thành công đạt 172.500 tỷ đồng. Sau khi cần trừ với lượng thanh khoản bơm qua kênh cho vay cầm cố giấy tờ có giá (OMO), tính đến ngày 5/4, NHNN đã hút ròng tổng cộng 164.000 tỷ đồng.
- ✓ **NHNN có thể sẽ phải bán dự trữ ngoại hối nếu áp lực tỷ giá dâng cao.** Việc FED tiếp tục duy trì lãi suất (LS) ở mức cao trong những tháng sắp tới sẽ tiếp tục tạo áp lực lên tỷ giá lên Việt Nam (VN) và diễn biến tỷ giá trong 3 tháng đầu năm cho thấy vấn đề tỷ giá sẽ là mối lo vĩ mô chính của 2024. LS tiền gửi huy động (HĐ) của các ngân hàng thương mại (NHTM) vẫn duy trì quanh vùng đáy. Trong khi nhóm ngân hàng Nhà nước (NHNN) tiếp tục giảm LS, 1 số ngân hàng (NH) tư nhân đã bắt đầu tăng LS HĐ. Đây cũng là tín hiệu sớm cho thấy LS HĐ đã gần chạm “đáy”. Điều này cũng đồng pha với xu hướng tín dụng tăng trưởng chậm.
- ✓ **Thêm 3 ngân hàng tăng lãi suất tiết kiệm từ 10/4, có cả ngân hàng tư nhân lớn hàng đầu hệ thống.** Thống kê từ đầu tháng 4 đến nay, đã có 6 NH tăng LS HĐ là NCB, VPBank, Kienlongbank, HDBank, Eximbank và MSB. Trong khi có 10 NH giảm LS HĐ bao gồm Vietcombank, PGBank, SCB, Techcombank, ABBank, Dong A Bank, Viet A Bank, Nam A Bank, Eximbank và NCB (Eximbank và NCB tăng ở 1 số kỳ hạn và giảm ở các kỳ hạn khác). Trong bối cảnh LS HĐ duy trì ở mức thấp kỷ lục trong những tháng đầu năm 2024, tiền gửi của người dân vào đã có phần chững lại. Số liệu Tổng cục Thống kê vừa công bố cho thấy, tính đến 25/3, HĐ vốn của các tổ chức tín dụng  $\downarrow 0,76\%$  sv cuối năm 2023. Xu hướng trên đi cùng với việc TTTD hồi phục khiến nhiều NH “rục rịch” tăng LS HĐ trở lại nhằm đảm bảo cân đối nguồn vốn.
- ✓ **Chính phủ yêu cầu sửa đổi hoặc thay thế Nghị định quản lý thị trường vàng.** hính phủ yêu cầu Ngân hàng Nhà nước Việt Nam khẩn trương rà soát, xây dựng Nghị định sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế Nghị định số 24/2012/NĐ-CP về quản lý hoạt động thị trường vàng để phát triển thị trường vàng ổn định, lành mạnh, minh bạch, hiệu quả, bền vững, không để tình trạng vàng hóa nền kinh tế. hính phủ yêu cầu Ngân hàng Nhà nước chủ trì, phối hợp với các cơ quan, địa phương: Bám sát diễn biến kinh tế thế giới, trong nước để điều hành chính sách tiền tệ chủ động, linh hoạt, kịp thời, hiệu quả; kiên định, nhất quán định hướng ưu tiên thúc đẩy tăng trưởng gắn với ổn định kinh tế vĩ mô, kiểm soát lạm phát, bảo đảm các cân đối lớn của nền kinh tế, an toàn hoạt động ngân hàng và hệ thống các tổ chức tín dụng. Điều hành hài hòa, hợp lý giữa lãi suất và tỷ giá phù hợp với tình hình thị trường, diễn biến kinh tế vĩ mô và mục tiêu chính sách tiền tệ.
- ✓ **16.000 tỷ đồng trái phiếu DN được huy động trong quý I/2024.** Theo dữ liệu từ Hiệp hội Thị trường Trái phiếu Việt Nam, lũy kế từ đầu năm đến đầu tháng 4, có 14 đợt phát hành riêng lẻ trị giá 13.060 tỷ đồng và hai đợt phát hành ra công chúng trị giá 2.650 tỷ đồng. Trong quý I, đã có gần 16.000 tỷ đồng trái phiếu doanh nghiệp được huy động. Trong 9 tháng còn lại của năm 2024, ước tính sẽ có khoảng gần 240.000 tỷ đồng trái phiếu doanh nghiệp đáo hạn, 42% là trái phiếu bất động sản. Về tình hình công bố thông tin bất thường, có 7 doanh nghiệp công bố chậm trả gốc, lãi trong tháng với tổng giá trị khoảng 4.851 tỷ đồng và 27 mã trái phiếu được gia hạn thời gian trả lãi, gốc hoặc thời gian mua lại trái phiếu trước hạn.
- ✓ **NHNN xem xét giảm 50% tỷ lệ dự trữ bắt buộc cho ngân hàng nhận chuyển giao bắt buộc TCTD yếu kém.** NHNN dự thảo sửa đổi Thông tư 30/2019/TT-NHNN, trong đó dự kiến các TCTD là bên nhận chuyển giao ngân hàng bị kiểm soát đặc biệt sẽ được giảm 50% tỷ lệ dự trữ bắt buộc. Tại Điều 7, quy định về trường hợp giảm tỷ lệ dự trữ bắt buộc, dự thảo sẽ bổ sung trường hợp giảm 50% tỷ lệ DTBB đối với TCTD là bên nhận chuyển giao ngân hàng thương mại được kiểm soát đặc biệt để

thống nhất với điểm p khoản 1 Điều 185 Luật TCTD 2024 quy định quyền của bên nhận chuyển giao: Được giảm 50% tỷ lệ DTBB.

Hiện chưa có ngân hàng nào chính thức công bố tên ngân hàng yếu kém sẽ nhận chuyển giao bắt buộc. Tuy nhiên, nhiều khả năng, MB sẽ nhận chuyển giao OceanBank, Vietcombank nhận chuyển giao CB, HDBank nhận chuyển giao DongABank, còn VPBank sẽ nhận chuyển giao GPBank.

#### Tin doanh nghiệp:

- ✓ **MBB: Nợ xấu "khó nói" của MBBank trước thềm Đại hội cổ đông 2024.** Năm 2024, MBBank đặt mục tiêu tỷ lệ nợ xấu dưới 2%, tỷ lệ an toàn vốn tối thiểu là 9%, tuân thủ Basel II, ở mức tối thiểu là 9%. Mục tiêu nợ xấu dưới 2% dựa trên cơ sở tỷ lệ nợ xấu năm 2023 hiện đã ở mức 1,6% và trong năm nay, ngân hàng có kế hoạch nhận sáp nhập Oceanbank. Nếu kịch bản này xảy ra, bài toán kinh doanh và kiểm soát nợ xấu sẽ thêm phần phức tạp. Về việc nhận sáp nhập Oceanbank, theo Chủ tịch MBBank, ngân hàng đã hoàn tất thủ tục trình Chính phủ và chờ phê duyệt cuối cùng của Ngân hàng Nhà nước (NHNN), kỳ vọng trong năm 2024, dự án này sẽ được hoàn thành. Tính đến thời điểm hiện tại, Oceanbank còn vướng nhiều "con nợ khó đòi" với số tiền lên tới hàng nghìn tỷ đồng. Để thu hồi nợ xấu, Oceanbank đã nhiều lần giao bán đấu giá tài sản, song liên tục hạ giá vẫn khó tìm được người mua.
- ✓ **Cổ phiếu NVB bị đưa vào diện cảnh báo do lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31/12/2023 trên báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023 (đã kiểm toán) là số âm.** Đồng thời, từ ngày 11/4, cổ phiếu này cũng bị HNX đưa vào danh sách chứng khoán không được phép giao dịch ký quỹ, do lợi nhuận sau thuế năm 2023 là số âm và chứng khoán thuộc diện bị cảnh báo. Trước đó, giải trình về báo cáo tài chính năm 2023, phía ngân hàng cho biết tại báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023, lợi nhuận sau thuế lỗ hơn 669 tỷ đồng (cùng kỳ lãi 8 tỷ đồng). Theo giải trình, lợi nhuận giảm là khó khăn chung của nền kinh tế ảnh hưởng tới đến tình hình hoạt động của các khách hàng.
- ✓ **Ngân hàng VietinBank (CTG): Muốn dùng gần 14.000 tỷ đồng để chia cổ tức, tăng vốn điều lệ.** Ngân hàng VietinBank đặt mục tiêu tăng trưởng tổng tài sản năm nay ở mức 8 - 10% so với năm 2023 và tỷ lệ nợ xấu kiểm soát dưới 1,8%. Các chỉ tiêu còn lại như dư nợ tín dụng, lợi nhuận trước thuế, tỷ lệ an toàn hoạt động sẽ theo phê duyệt của Ngân hàng Nhà nước hoặc cơ quan có thẩm quyền. Về định hướng giai đoạn từ năm 2024 - 2029, ban lãnh đạo Ngân hàng VietinBank cho biết mức tăng trưởng tổng tài sản, dư nợ tín dụng và nguồn vốn huy động đều có thể đạt 9 - 10%/năm. Đồng thời, CTG đã đề xuất các cơ quan có thẩm quyền cho phép giữ lại toàn bộ lợi nhuận hàng năm từ năm 2024 - 2028 để tăng vốn.
- ✓ **Ngân hàng VIB: Chuẩn bị chi hơn 1.600 tỷ đồng để chia cổ tức đợt 2 năm 2023.** Ngân hàng TMCP Quốc tế (Ngân hàng VIB, mã cổ phiếu VIB - sàn HoSE) vừa có thông báo về thời gian thực hiện chốt danh sách cổ đông để chi trả 6,5% cổ tức bằng tiền mặt còn lại năm 2023, tương ứng mỗi cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu VIB sẽ được nhận nốt 650 đồng cổ tức. Theo đó, ngày chốt quyền trả cổ tức tiền mặt đợt 2 là 19/4/2024 và ngày thực hiện chi trả là 17/5/2024. Với hơn 2,53 tỷ cổ phiếu đang lưu hành, dự kiến Ngân hàng VIB sẽ cần chi gần 1.649 tỷ đồng để trả cổ tức cho cổ đông đợt này. Cổ đông Ngân hàng VIB đã thông qua kế hoạch chia cổ tức 2023 với tổng tỷ lệ lên tới 29,5% vốn điều lệ, gồm 12,5% cổ tức tiền mặt và 17% cổ phiếu thưởng. Như vậy, với đợt chi trả cổ tức vào tháng 5/2024 tới đây, Ngân hàng VIB sẽ hoàn tất việc thanh toán cổ tức bằng tiền mặt cho cổ đông.
- ✓ **Techcombank:** Ngân hàng sẽ trình cổ đông phương án dành hơn 5.283 tỷ đồng lợi nhuận chưa phân phối để chia cổ tức tiền mặt năm 2023 với tỷ lệ là 15%/cổ phiếu (1 cổ phiếu nhận 1.500 đồng). Thời gian dự kiến thực hiện trong quý II hoặc quý III/2024. Đây là một sự thay đổi lớn của Techcombank sau hơn 1 thập niên giữ lại lợi nhuận để củng cố nền tảng vốn, phát

triển kinh doanh. Theo lãnh đạo nhà băng, điều này sẽ đảm bảo dòng tiền thường xuyên cho cổ đông, khi vừa có thu nhập trực tiếp đến từ kết quả kinh doanh hàng năm, trong khi vẫn tối ưu hóa lợi ích từ tiềm năng tăng giá. Bên cạnh đó, HĐQT Techcombank cũng trình phương án tăng vốn điều lệ từ hơn 35.225 tỷ đồng lên trên 70.450 tỷ đồng thông qua phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu để chi thưởng cho cổ đông với tỷ lệ 100%. Nếu được Đại hội đồng cổ đông thông qua, đây sẽ lần đầu tiên Techcombank chia cổ tức bằng tiền mặt sau hơn 1 thập niên và là lần đầu tiên chia cổ tức bằng cổ phiếu sau 5 năm.

- ✓ **MSB:** Tại đại hội đồng cổ đông tới đây, MSB sẽ xin ý kiến cổ đông thông qua phương án tăng vốn điều lệ thông qua việc chia cổ tức bằng cổ phiếu tỷ lệ 30% từ nguồn lợi nhuận chưa phân phối tính đến thời điểm 31/12/2023. Như vậy, mỗi cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu MSB tại ngày chốt quyền sẽ được nhận thêm 30 cổ phiếu mới. Sau khi hoàn tất việc phát hành cổ phiếu trả cổ tức, vốn điều lệ MSB sẽ tăng từ mức 20.000 tỷ đồng hiện tại lên 26.000 tỷ đồng.
- ✓ **ACB:** Tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 tổ chức ngày 4/4, **ACB** cũng đã thông qua kế hoạch trích ra hơn 9.700 tỷ đồng để chia cổ tức cho cổ đông với tổng tỷ lệ 25%, trong đó 15% bằng cổ phiếu và 10% bằng tiền mặt. Sau khi chia cổ tức bằng cổ phiếu tỷ lệ 15%, vốn điều lệ của ngân hàng sẽ tăng thêm hơn 5.800 tỷ lên 44.666 tỷ đồng. ACB dự kiến thời gian hoàn thành việc tăng vốn điều lệ là quý 3/2024.
- ✓ **HDBank** cũng sẽ trình Đại hội đồng cổ đông kế hoạch chia cổ tức năm 2023 (thực hiện trong năm 2024) tại cuộc họp cổ đông vào ngày 26/4 tới đây với tỷ lệ 25%, trong đó gồm 10% tiền mặt 15% cổ phiếu. HDBank là ngân hàng có truyền thống chia cổ tức cao đều đặn hàng năm và chính sách này đã kéo dài suốt một thập kỷ vừa qua.

**Bảng: Kế hoạch chi cổ tức năm 2023 của các ngân hàng**

Ngân hàng	Cổ tức	
	Tiền mặt	Cổ phiếu
TCB	15.0%	100.0%
MSB	0.0%	30.0%
VIB	12.5%	17.0%
ACB	10.0%	15.0%
Nam A Bank	0.0%	25.0%
HDB	10.0%	15.0%
MBB	5.0%	15.0%
OCB	0.0%	20.0%
SeABank	0.0%	13.6%
VPB	10.0%	0.0%
EIB	3.0%	7.0%

## NGÀNH CHỨNG KHOÁN

### Tin tức ngành:

- ✓ **Tháng 3, thị trường chứng khoán có thêm 164.000 tài khoản mở mới.** Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam thông báo về số lượng tài khoản giao dịch tháng 3/2024. Tính tới 31/3/2024, thị trường chứng khoán (TTCK) có 7.69 triệu tài khoản, tăng gần 164 ngàn tài khoản sv tháng 2. Trong đó, số lượng tài khoản nhà đầu tư cá nhân trong nước đạt 7.63 triệu, chiếm 99,2% tổng số lượng tài khoản và tăng hơn 163.000. Số lượng tài khoản mở mới tăng cùng chiều với diễn biến của TTCK
- ✓ **Hệ thống KRX có thể sẽ vận hành từ tháng 5.** Ngày 9/4 là ngày thử nghiệm cuối cùng của hệ thống KRX lần 2. Hầu hết các công ty chứng khoán (CTCK) đều đã vượt qua được các bài kiểm tra của HoSE, nếu không có gì thay đổi thì hệ thống KRX có thể vận hành từ đầu tháng 5. Trước đó, HoSE đã tiến hành thử nghiệm diễn tập hệ thống KRX với các CTCK qua đợt 1 trong nửa đầu tháng 3 và đợt 2 từ nửa cuối tháng 3. Hệ thống KRX do HoSE làm chủ đầu tư, triển khai vào năm 2012. Ngoài HoSE với tư cách là chủ đầu tư, các đơn vị thụ hưởng của hệ thống còn có HNX và VSD

### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **VIX dồn 64% tài sản cho mảng tự doanh.** Tại báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023, tổng tài sản của VIX đạt gần 9.100 tỷ đồng - trong đó quá nửa tài khoản (khoảng 5.800 tỷ) nằm tại danh mục tự doanh; hơn 3.000 tỷ đồng ghi nhận ở các khoản cho vay. Đáng nói, so với nhóm chứng khoán Top đầu, VIX là một trong số ít công ty xác định vị thế trọng tâm kinh doanh ở hoạt động tự doanh, đặc biệt là tự doanh cổ phiếu. Trong kế hoạch 2024, VIX đề xuất phát hành gần 636 triệu cổ phiếu giá 10.000 đồng/cp cho cổ đông hiện hữu (tỷ lệ 95%) và 20 triệu cổ phiếu ESOP giá 10.000 đồng/cp cho cán bộ nhân viên. Phần lớn số tiền dự kiến huy động sẽ dùng để bổ sung nguồn vốn cho hoạt động tự doanh và cho vay ký quỹ.
- ✓ **ĐHĐCĐ Rông Việt (VDS): Quý I/2024 lãi sau thuế tăng trưởng 97%, phát hành riêng lẻ 81 triệu cổ phiếu.** Kết thúc quý I/2024, Rông Việt ước tính doanh thu 283 tỷ đồng, tăng 88%; lãi sau thuế 110 tỷ đồng, tăng 97%. So với kế hoạch cả năm, thì thực hiện được 38% kế hoạch lợi nhuận trước thuế. Một trong những nội dung đáng chú ý được thảo luận và thông qua tại ĐHĐCĐ là kế hoạch phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ lên 3.240 tỷ đồng trong năm 2024. Cụ thể, Rông Việt chia thành 2 đợt phát hành. Đợt 1, Công ty sẽ phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức với tỷ lệ 11,5% mệnh giá và phát hành 8,85 triệu cổ phiếu (tương đương tỷ lệ 4,21% vốn điều lệ) theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) với giá chào bán 10.000 đồng/cổ phiếu. Đợt 2, VDS chào bán riêng lẻ tối đa 81 triệu cổ phiếu cho đối tượng là nhà đầu tư chiến lược, nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp nhằm nâng cao năng lực tài chính, bổ sung nguồn vốn đáp ứng nhu cầu mở rộng, phát triển hoạt động kinh doanh của Công ty. Hoạt động kinh doanh tiếp tục tập trung vào 5 trụ cột chính là kinh doanh môi giới, cho vay, ngân hàng đầu tư, đầu tư và quản lý tài sản (thông qua công ty con là CTCP Quản lý quỹ Rông Việt).
- ✓ **SSI lên kế hoạch doanh thu hợp nhất năm 2024 đạt 8.112 tỷ đồng.** Mục tiêu lợi nhuận trước thuế hợp nhất đạt 3.398 tỷ đồng, tương ứng tăng 19% so với năm trước. Nếu hoàn thành, đây sẽ là mức lợi nhuận cao nhất trong lịch sử của công ty chứng khoán này. Bản kế hoạch này sẽ được trình lên xin ý kiến cổ đông tại ĐHĐCĐ thường niên 2024 dự kiến diễn ra vào ngày 25/4/2024 tại TP Hồ Chí Minh. Ngoài kế hoạch kinh doanh trên, SSI dự kiến trình đại hội thông qua một số nội dung quan trọng như phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) năm 2024, tiếp tục thực hiện phương án chào bán, phát hành cổ phiếu đã được ĐHĐCĐ thông qua trong năm 2023; bầu 2 thành viên HĐQT và một số vấn đề khác.

- ✓ **HSC đặt kế hoạch tăng trưởng lợi nhuận 72% trong năm 2024, quý I/2024 có thể lãi hơn 2 lần so với cùng kỳ.** Theo tài liệu đại hội vừa được HĐQT Công ty công bố, HSC đặt mục tiêu doanh thu năm 2024 tăng trưởng 41% so với năm 2023, đạt 3.182 tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế tăng trưởng 72%, đạt 1.450 tỷ đồng. Ngoài ra, dự kiến, HSC sẽ chi trả cổ tức năm 2023 số tiền 368 tỷ đồng, tương đương 54,6 % lợi nhuận sau thuế chưa phân phối của năm 2023. Trong năm 2023, HSC đã trả cổ tức năm 2022 bằng tiền mặt chia làm 2 đợt với tổng tỷ lệ là 7,5%. Ngoài ra, đầu năm 2024, HSC cũng đã hoàn tất trả cổ tức bằng cổ phiếu đợt 2 năm 2021 tỷ lệ 15% qua đó giúp nâng lượng cổ phiếu đang lưu hành từ 457 triệu cổ phiếu 525 triệu cổ phiếu. Theo kế hoạch, cổ tức năm 2024 sẽ được chi trả với tỷ lệ 7% bằng tiền mặt.

## NGÀNH BẤT ĐỘNG SẢN DÂN CƯ, THƯƠNG MẠI

### Tin tức ngành:

- ✓ **Bất động sản khu Đông Sài Gòn bứt phá nhờ loạt hạ tầng ngàn tỷ.** Từ đầu năm đến nay, nhiều dự án hạ tầng giao thông trọng điểm kết nối vùng kinh tế Đông Nam Bộ với các khu vực còn lại đang được triển khai như (i) Dự án đường cao tốc TP HCM - Chơn Thành với tổng mức đầu tư 17.408 tỷ, chiều dài 45,7 km từ điểm đầu tại Vành đai 3 TP.HCM thuộc Thuận An (Bình Dương) đến ranh giới Bình Dương – Bình Phước, dự kiến chuẩn bị và thi công trong giai đoạn 2023 – 2027, (ii) Tuyến cao tốc TP HCM - Mộc Bài (kết nối với cả hai đường vành đai 3, 4 TPHCM) đường cao tốc TP HCM - Mộc Bài giai đoạn 1 có tổng mức đầu tư khoảng 20.889 tỷ đồng, dài khoảng 50 km; (iii) Đặc biệt, Vành đai 3 có tổng chiều dài khoảng 76,34 km, đi qua địa phận 4 địa phương gồm TP HCM, Đồng Nai, Bình Dương, Long An với tổng mức đầu tư 75.378 tỷ đồng, cơ bản hoàn thành năm 2025 và đưa vào khai thác từ năm 2026 (dự án đã khởi công từ T6/2023). Với hạ tầng được đầu tư thỏa đáng và không ngừng hoàn thiện, TP HCM, Bình Dương, Đồng Nai – “Tam giác kinh tế vàng” trở thành khu vực hấp dẫn đầu tư bậc nhất trong và ngoài nước, lần lượt xếp vị trí thứ 1,3,4 về thu hút vốn FDI cả nước (lũy kế đến năm 2023), thu hút dòng đảo lao động tri thức, chuyên gia về đây sinh sống và làm việc mỗi năm. Ngoài ra, các BĐS thuộc đô thị vệ tinh thuộc cửa ngõ khu Đông Sài Gòn cũng sẽ được hưởng lợi.
- ✓ **Lộ trình đấu giá 19 lô ‘đất vàng’ tại Thủ Thiêm, có 4 lô từng bị bỏ cọc.** Trong năm nay, TP.HCM sẽ tổ chức bán đấu giá 3 lô ‘đất vàng’ tại Khu đô thị mới Thủ Thiêm. Từ kết quả đấu giá 3 lô đất này, thành phố sẽ triển khai đấu giá tiếp 16 lô đất còn lại. Sở Tài nguyên và Môi trường (TN&MT) vừa báo cáo UBND TP.HCM kế hoạch bán đấu giá 19 lô đất tại Khu đô thị mới Thủ Thiêm, TP. Thủ Đức. Để đạt hiệu quả, Sở TN&MT TP.HCM cho biết công tác tổ chức bán đấu giá 19 lô “đất vàng” tại Khu đô thị mới Thủ Thiêm sẽ được thực hiện theo thứ tự. Cụ thể, sau khi có kết quả đấu giá thành của 3 lô đất (lô 1-2, lô 1-3 và lô 3-5) thì sẽ rút kinh nghiệm và triển khai đấu giá tiếp 16 lô đất còn lại. Trước đây, lô đất 3-5 với diện tích 6.446m<sup>2</sup>, được quy hoạch là khu nhà ở chung cư sử dụng hỗn hợp có bố trí kết hợp chức năng thương mại, đã được đấu giá thành công với giá 3.820 tỷ đồng, cao gấp 7 lần giá khởi điểm, nhưng sau đó tổ chức trúng đấu giá đã rút lui và bỏ tiền đặt cọc. Lô đất 1-2 và lô 1-3 thuộc khu chức năng số 1 Khu đô thị mới Thủ Thiêm, có diện tích lần lượt là 7.886,7m<sup>2</sup> và 5.006,6m<sup>2</sup>. Cả hai lô đất này đều quy hoạch khu dân cư đa chức năng.
- ✓ **Thêm một “ông lớn” bất động sản Trung Quốc có thể phải thanh lý tài sản.** Trong báo cáo gửi cơ quan quản lý chứng khoán ngày 8/4, công ty bất động sản Shimao Group, có trụ sở tại Thượng Hải, cho biết Ngân hàng Xây dựng Trung Quốc (CCB) đã đệ trình yêu cầu thanh lý tài sản của công ty này lên một tòa án ở Hồng Kông vào ngày 5/4. Yêu cầu này có liên quan tới “nghĩa vụ tài chính với số tiền xấp xỉ 1.579,5 triệu đôla Hồng Kông (204 triệu USD) của công ty”. Theo hãng tin CNN, Shimao rơi vào cuộc khủng hoảng nợ từ tháng 7/2022, khi công ty này không thể thanh toán lãi và gốc cho số trái phiếu quốc tế đáo hạn trị giá 1 tỷ USD. Sau đó, công ty này mất khả năng thanh toán toàn bộ số trái phiếu quốc tế trị giá 11,7 tỷ USD. Shimao là công ty bất động sản mới nhất đối mặt động thái pháp lý của các chủ nợ, trong bối cảnh toàn ngành

này tại Trung Quốc đang chìm trong cuộc khủng hoảng kéo dài. Đầu năm nay, Evergrande, công ty bất động sản nợ nhiều nhất thế giới và là tâm điểm của cuộc khủng hoảng địa ốc Trung Quốc, cũng nhận được phán quyết yêu cầu thanh lý tài sản từ một toà án ở Hồng Kông vào ngày 29/1. Một ông lớn bất động sản khác, Country Garden, năm ngoái cũng vỡ nợ và nhận được yêu cầu thanh lý tài sản từ một chủ nợ hồi tháng 2. Có thể thấy thị trường BĐS Trung Quốc cần nhiều thời gian hơn để hồi phục khi các doanh nghiệp BĐS lớn còn gặp nhiều khó khăn về thanh khoản trong bối cảnh dân số Trung Quốc đang vào chu kỳ giảm ảnh hưởng tới nhu cầu nhà ở.

#### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **DXG đặt kế hoạch lãi ròng tăng 31%, dự kiến chia cổ tức 20%, muốn gom thêm quỹ đất.** Trong tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024, DXG đặt mục tiêu năm nay doanh thu thuần và lãi ròng đạt lần lượt 3.900 tỷ đồng và 226 tỷ đồng, tăng lần lượt 5% và 31% so với thực hiện 2023. Công ty cũng dự kiến chi trả cổ tức ở mức 20% bằng tiền mặt. Ngoài ra, DXG cũng cho biết sẽ tận dụng năng lực tài chính tốt và khả năng thu xếp và huy động vốn hiệu quả để đẩy mạnh việc tìm kiếm, mua bán sáp nhập dự án và tích lũy những dự án bất động sản có vị trí đẹp.
- ✓ **AGG đặt mục tiêu trả hết nợ trái phiếu trong Q2/2024 từ nguồn thu dự án.** Theo báo cáo kiểm toán, tại ngày 31/12/2023, An Gia còn gần 315 tỷ đồng dư nợ trái phiếu, thời hạn thanh toán trong tháng 4 và tháng 5 năm nay. Công ty cho biết đã chuẩn bị được nguồn tiền để tất toán trước và đúng hạn toàn bộ số trái phiếu này, sớm đưa dư nợ trái phiếu về 0 và trở thành một trong những doanh nghiệp đầu tiên trên sàn chứng khoán sạch nợ trái phiếu. Trong 4 tháng đầu năm, An Gia tiếp tục thu được nguồn tiền từ bán các sản phẩm còn lại tại các dự án Westgate (Bình Chánh, TP.HCM) và The Standard (Bình Dương). Công ty tự tin đảm bảo khả năng chi trả trong việc thực hiện trách nhiệm đối với các trái chủ. Cũng trong năm nay, An Gia hướng tới việc ra mắt dự án căn hộ The Gió Riverside (Bình Dương). Tổng mức đầu tư dự án gần 6.000 tỷ đồng, dự kiến cung ứng ra thị trường khoảng 3.000 căn hộ/shophouse và mang lại tiềm năng doanh thu đạt dự kiến 8.200 tỷ đồng.
- ✓ **NTL sẽ khởi công Khu đô thị mới Dịch Vọng năm nay, muốn tăng vốn lên gấp đôi.** NTL dự kiến sẽ tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 vào ngày 23/4 tới đây. Trong đó, kế hoạch kinh doanh năm 2024 có mục tiêu doanh thu 750 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế 256 tỷ đồng, giảm lần lượt 18% và 29% so với kết quả thực hiện năm 2023, cổ tức bằng tiền mặt chi trả ở mức 12%. Về tiến độ thực hiện các dự án, Đô thị Từ Liêm cho biết, toàn bộ các hạng mục thi công tại dự án Khu đô thị Bãi Muối (TP.Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh) đã được thi công xong và nghiệm thu bàn giao hạ tầng theo kế hoạch trong năm 2023. Đối với dự án NOXH thuộc dự án khu đô thị tại các P.Cao Thắng, P.Hà Khánh và P.Hà Lâm, TP Hạ Long (tổng quy mô 23 ha), NTL cho biết đã bàn giao lại quỹ đất cho TP.Hạ Long để tham gia đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định. Dự án Khu đô thị mới Dịch Vọng (Q.Cầu Giấy, Hà Nội), trong năm 2023 đã giải phóng cơ bản mặt bằng của dự án, doanh nghiệp sẽ tiếp tục phối hợp với các bên liên doanh thực hiện các thủ tục còn lại. Trong năm 2024, NTL sẽ tập trung GPMB phần còn lại của dự án Khu đô thị Bắc Quốc lộ 32, hoàn tất các thủ tục để khởi công dự án KĐT mới Dịch Vọng, tiếp tục bán hàng tại dự án KĐT Bãi Muối, lên kế hoạch tham gia đấu thầu dự án Khu nhà ở công nhân tại khu vực Mông Dương, Cẩm Phả (tỉnh Quảng Ninh) và Khu dân cư tại H.Cẩm Giàng (tỉnh Hải Dương). Đáng chú ý, NTL dự kiến trình cổ đông xem xét phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn, có nguồn lực thực hiện các dự án BĐS. Tỷ lệ phát hành dự kiến là 100%, vốn điều lệ có thể tăng lên 1.220 tỷ đồng.

## NGÀNH BẤT ĐỘNG SẢN KHU CÔNG NGHIỆP

#### Tin tức doanh nghiệp:



- ✓ **Lợi nhuận ông lớn VSIP giảm 25% trong 2023, nợ phải trả lên gần 21 ngàn tỷ.** Theo báo cáo tình hình tài chính năm 2023 gửi Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX) và người sở hữu trái phiếu, Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore (VSIP) ghi nhận kết quả kinh doanh sụt giảm với lãi sau thuế còn hơn 1.703 tỷ đồng, giảm 25% so với năm 2022. Tổng tài sản của VSIP tính đến cuối năm 2023 gần 35.175 tỷ đồng, tăng 44% so với đầu kỳ. Vốn chủ sở hữu ở mức 14.357 tỷ đồng, giảm 2%. Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu cũng tăng từ 0,07 lên 0,21 lần, tương ứng còn khoảng 3.000 tỷ đồng. VSIP cũng đã chi 90 tỷ đồng thanh toán lãi trái phiếu trong năm qua. Hiện tại, VSIP được sở hữu bởi BCM (năm giữ 49%) và Vietnam Singapore Industrial Park Pte.Ltd (trụ sở tại Singapore) nắm 51%. Tính đến 2023, VSIP đầu tư phát triển chuỗi 13 khu công nghiệp, đô thị và dịch vụ quy mô hơn 11 ngàn ha tại Việt Nam.
- ✓ **IJC lên kế hoạch lãi 511 tỷ đồng trong năm 2024, tăng trưởng 29%.** Theo tài liệu ĐHĐCĐ, trong năm 2024, Becamex IJC lên kế hoạch doanh thu tăng 44%, lên 2.206 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế tăng 29%, lên 511 tỷ đồng, tỷ lệ chi trả cổ tức là 7% bằng tiền. Trong đó, nếu xét theo lĩnh vực, dự kiến doanh thu bất động sản tăng 63%, lên 1.138 tỷ đồng; doanh thu hoạt động thu phí tăng 6%, lên 313 tỷ đồng; và doanh thu lĩnh vực khác tăng 45%, lên 755 tỷ đồng. Định hướng kinh doanh trong năm 2024, đối với lĩnh vực bất động sản, Becamex IJC cho biết, các dự án dự kiến triển khai đưa vào kinh doanh trong năm chủ yếu là các dự án tại các khu vực phường Hoà Phú, thành phố mới Bình Dương; dự án Khu biệt thự Sunflower II; dự án Khu dân cư Hoà Lợi; dự án Khu phố Hoàng Tử II, ... IJC sẽ nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất các dự án từ Tổng công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP (BCM) và CTCP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình Phước nhằm gia tăng quỹ đất. Ngoài ra, Becamex IJC cũng cho biết định hướng giai đoạn 2024 - 2025, Công ty sẽ hoàn thành thủ tục đầu tư và thi công dự án nâng cấp mở rộng Quốc lộ 13; thực hiện thủ tục đầu tư, góp vốn thi công dự án Vành đai 4 TP.HCM đoạn từ cầu Thủ Biên – sông Sài Gòn (giai đoạn 1); thực hiện thủ tục đầu tư, góp vốn thi công dự án đường cao tốc TP.HCM – Thủ Dầu Một – Chơn Thành.

## NGÀNH XÂY DỰNG VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG

### Tin tức ngành:

- ✓ **Phấn đấu khởi công cao tốc TP.HCM - Mộc Bài trong năm nay.** Thông tin trên được lãnh đạo Sở GTVT TP.HCM thông tin trong cuộc họp định kỳ kinh tế - xã hội TP.HCM tháng 4. Theo đó, Sở GTVT cho biết dự án cao tốc TP.HCM - Mộc Bài được TP đặt mục tiêu sớm trình Thủ tướng trong tháng 4-2024. Đồng thời, TP phấn đấu khởi công dự án cao tốc TP.HCM - Mộc Bài trong năm nay, hoặc muộn nhất là 30-4-2025. Dự án cao tốc TP.HCM - Mộc Bài có chiều dài tuyến khoảng 50,977 km. Trong đó đoạn qua địa bàn TP.HCM là 24,660 km, đoạn qua địa bàn tỉnh Tây Ninh là 26,317 km. Trong giai đoạn 1 sẽ đầu tư bốn làn xe tiêu chuẩn, giải phóng mặt bằng một lần theo quy mô sáu làn xe trên toàn tuyến. Bên cạnh dự án trọng điểm cao tốc TP.HCM - Mộc Bài, TP.HCM sẽ tập trung tăng tốc triển khai dự án vành đai 3, đưa vào khai thác tuyến metro số 1 Bến Thành - Suối Tiên, đẩy nhanh khởi công dự án Vành đai 2 giai đoạn 1, khởi công cầu Rạch Trôm, huyện Nhà Bè và nâng tỉnh không cầu Bình Phước 1, cầu Bình Triệu 1. TP.HCM tiếp tục hoàn tất các thủ tục xem xét chủ trương đầu tư các dự án gồm cầu Thủ Thiêm 4, cầu Cần Giò, đường Vành đai 4, đường liên cảng Cát Lái - Phú Hữu...

### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **VCG đặt mục tiêu lãi ròng tăng 140%, muốn chào bán gần 120 triệu cổ phiếu** Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam (Vinaconex, mã cổ phiếu VCG - sàn HoSE) vừa công bố tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024, dự kiến được tổ chức vào ngày 24/4. Theo đó, Vinaconex đặt mục tiêu doanh thu năm nay ở mức 15.000 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế đạt 950 tỷ đồng, lần lượt tăng 15% và 140% so với mức thực hiện của năm 2023. Về mức cổ tức năm 2023, Hội đồng quản trị Vinaconex dự kiến trình cổ đông xem xét phương án chia cổ tức bằng cổ phiếu theo tỷ lệ 12%. Bên

cạnh việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức, năm nay, Vinaconex cũng có kế hoạch tăng vốn điều lệ thông qua phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu. Cụ thể, doanh nghiệp này dự kiến chào bán tối đa 119,7 triệu cổ phiếu với giá 10.500 đồng/cổ phiếu. Tỷ lệ thực hiện quyền là 5:1, tương ứng mỗi cổ đông sở hữu 05 cổ phiếu sẽ có quyền mua 01 cổ phiếu mới.

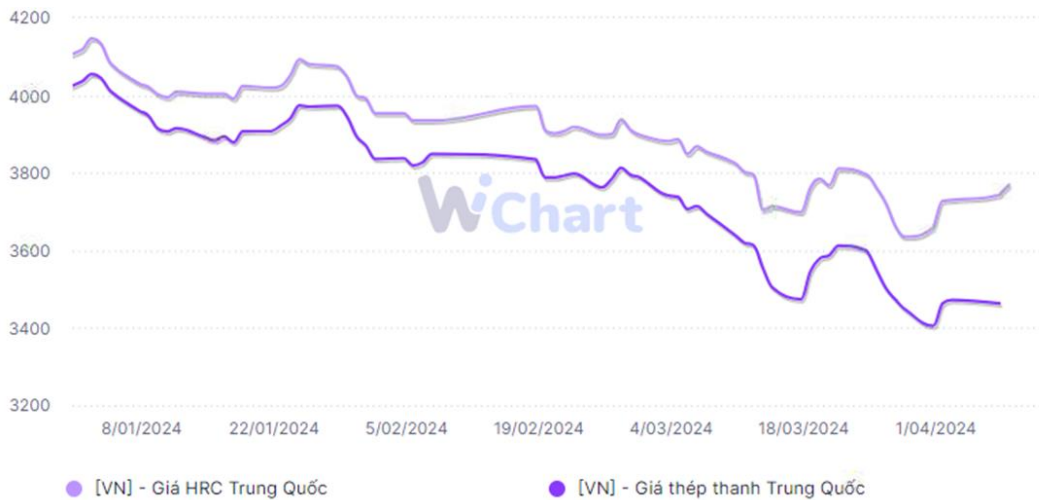
- ✓ **FCN dự kiến triển khai 11 dự án bất động sản trong năm 2024.** Theo tài liệu họp ĐHĐCĐ năm 2024 của FCN, doanh nghiệp đặt mục tiêu doanh thu đạt 4.000 nghìn tỷ đồng (+43% svck); LNST đạt 60 tỷ đồng (+5% so với kế hoạch 2023). Trong giai đoạn 2024 – 2029, công ty dự báo tốc độ tăng trưởng hàng năm tối thiểu 15%. Công ty sẽ cải thiện biên lợi nhuận sau thuế hợp nhất lên 5%, đồng thời chia cổ tức hàng năm 10% vốn điều lệ cho các cổ đông. Trong năm 2024, Fecon sẽ thực hiện 80 dự án nằm trong danh mục đang phát triển mới hoặc chờ kết quả đấu thầu. Bên cạnh đó là hai dự án Square City Phố Yên và CCN Danh Thắng - Đoàn Bái (Bắc Giang). Thời điểm hiện tại, Fecon tập trung doanh số chiến lược cho lĩnh vực xây dựng hạ tầng và xây dựng công nghiệp; 11 dự án BĐS với tổng giá trị gần 2 tỷ USD được FCN nghiên cứu triển khai trong 2024 như: Khu đô thị tại Mỹ Hào - Hưng Yên với tổng vốn 16.000 tỷ đồng, sở hữu 40%; Khu đô thị mới Cam Ranh với tổng vốn 12.000 tỷ đồng, sở hữu 40%; Khu đô thị Square City (TP Phố Yên) với tổng vốn 3.600 tỷ đồng, KĐT Quê Võ ( Bắc Ninh) với tổng vốn 375 tỷ đồng, Khu đô thị Tiên Phong Garden City với tổng vốn 4.875 tỷ đồng, sở hữu 40%; Cụm công nghiệp Danh Thắng - Đoàn Bái với tổng vốn 954 tỷ đồng, sở hữu 51%; ...
- ✓ **CTD làm tổng thầu dự án 300 triệu USD.** Mới đây, vào ngày 8/4, Suntory PepsiCo Việt Nam vừa chính thức khởi công xây dựng nhà máy thứ 6 của tập đoàn tại Khu Công nghiệp Hữu Thạnh (Long An). Được biết, đây là nhà máy lớn, hiện đại nhất khu vực Châu Á – Thái Bình Dương của tập đoàn này với diện tích đất sử dụng 200.000m<sup>2</sup>, tổng vốn đầu tư hơn 300 triệu USD. CTD là đơn vị tổng thầu gói thiết kế và thi công bao gồm khu vực nhà máy, khu vực hành chính-dịch vụ, khu vực xây dựng kỹ thuật và các tiện ích hỗ trợ khác.

## NGÀNH THÉP

### Tin tức ngành:

- ✓ **Giá thép Trung Quốc.** Giá thép giao tháng 9/2024 trên Sàn giao dịch Thượng Hải tăng 20 nhân dân tệ lên mức 3.370 nhân dân tệ/tấn. Theo Reuters, giá quặng sắt kỳ hạn tăng cao vào hôm thứ Năm (11/4) do dữ liệu mềm mại nhất từ nước tiêu dùng hàng đầu Trung Quốc đã khơi dậy hy vọng về nhiều biện pháp kích thích hơn trong quý hai để củng cố nền kinh tế nước này. Hợp đồng quặng sắt kỳ hạn tháng 9 trên Sàn giao dịch hàng hóa Đại Liên (DCE) của Trung Quốc chốt phiên với giá cao hơn 1,29% ở mức 826 nhân dân tệ/tấn (114,14 USD/tấn). Dữ liệu từ Cục Thống kê Quốc gia cho thấy chỉ số giá tiêu dùng (CPI) của Trung Quốc tăng 0,1% trong tháng 3 so với một năm trước đó, nhưng giảm 1% so với tháng trước. Chỉ số giá sản xuất (PPI) đã giảm 2,8% trong tháng 3 so với một năm trước đó, mở rộng mức trượt 2,7% so với tháng trước. Theo đó, gây áp lực lên Chính phủ Trung Quốc để đưa ra biện pháp kích thích hơn khi nhu cầu vẫn yếu.

### Diễn biến giá thép Trung Quốc (CNY/tấn)



Nguồn: WiChart, ABS Research

- ✓ **Giá thép trong nước ổn định.** Tại thị trường nội địa, giá phôi và thép phế trong quý I/2024 tăng khoảng 5,5% so với quý IV/2023 và giảm 6,4% so với cùng kỳ. Trong 3 tháng đầu năm, thép xây dựng nội địa có 7 đợt điều chỉnh giá, trong đó có 3 đợt điều chỉnh tăng giá trong tháng 1/2024 và 4 đợt điều chỉnh giảm giá trong tháng 3/2024.

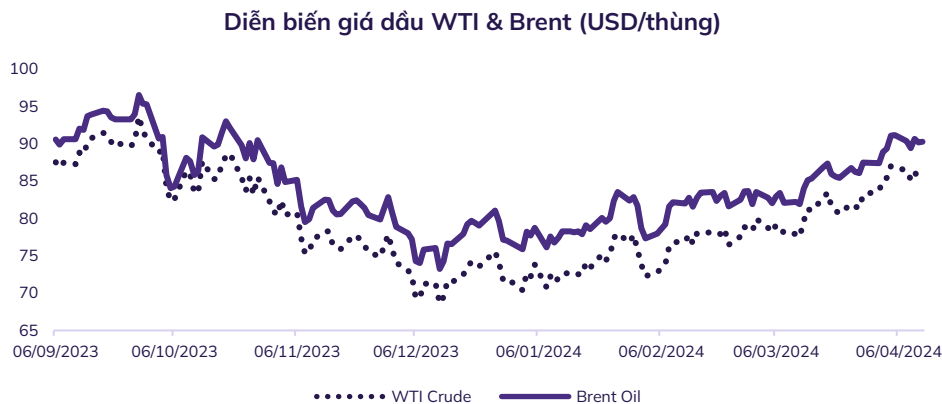
#### Tin tức doanh nghiệp;

- ✓ **NKG muốn huy động hơn 1.000 tỷ để đầu tư nhà máy thép Phú Mỹ.** NKG đã công bố tài liệu họp ĐHCĐ thường niên 2024, dự kiến diễn ra ngày 26/4 tại TP Hồ Chí Minh. Theo đó, NKG đặt mục tiêu doanh thu 21.000 tỷ đồng và lãi trước thuế 420 tỷ đồng, tăng lần lượt 13% và 137% so với năm 2023. Sản lượng tiêu thụ kỳ vọng ở mức 1 triệu tấn. Công ty không định chia cổ tức năm 2023 và dùng lợi nhuận còn lại để rót vốn vào dự án nhà máy thép Phú Mỹ. Ngoài ra, NKG dự kiến trình cổ đông phương án chào bán tối đa 131,6 triệu cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu (tỷ lệ thực hiện quyền là 2:1) với giá chào bán là 12.000 đ/cp, dự kiến thu về 1.580 tỷ đồng để đầu tư dự án nhà máy thép Nam Kim Phú Mỹ (Bà Rịa – Vũng Tàu). Quy mô dự án gồm dây chuyền mạ kẽm 350.000 tấn/năm, hai dây chuyền mạ hợp kim nhôm kẽm 300.000 tấn/năm và 150.000 tấn/năm, dây chuyền mạ màu 150.000 tấn/năm. Tổng vốn đầu tư của dự án giai đoạn 1 (chưa VAT) là 4.500 tỷ. Trong đó, vốn góp của nhà đầu tư là 1.350 tỷ còn vốn vay từ các tổ chức tín dụng là 3.150 tỷ. Chia sẻ về tiến độ dự án, NKG cho biết tính đến 31/3, công ty đã góp vốn 500 tỷ và đang thực hiện các thủ tục pháp lý liên quan. Dự án dự kiến sẽ khởi công từ quý II/2024. Ngoài ra, NKG cũng dự định phát hành thêm 52,6 triệu cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu và 2,5 triệu cổ phiếu ESOP, qua đó vốn điều lệ có thể tăng từ 2.633 tỷ lên 4.500 tỷ đồng.
- ✓ **VGS sẽ ra mắt dự án bất động sản đầu tiên trong năm 2024.** Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của VGS diễn ra sáng 6/4/2024 tại Vĩnh Phúc đã thông qua một số nội dung quan trọng của năm 2024, như kế hoạch doanh thu hợp nhất 7.100 tỷ đồng, lợi nhuận hợp nhất 70 tỷ đồng. Đại hội cũng thống nhất phương án phát hành cổ phiếu để chi trả cổ tức năm 2023 với tỷ lệ 5% bằng cổ phiếu. Cũng tại đại hội, một nội dung quan trọng khác cũng được các cổ đông thông qua đó là Quy chế phân quyền đầu tư dự án bất động sản, đây được xem là bước chuyển lớn nhằm tạo điều kiện cho VGS tập trung nguồn lực triển khai Dự án Việt Đức Legend City. Dự án Việt Đức Legend City hiện được thị trường đánh giá là dự án quy mô lớn, có tiềm năng phát triển và tăng giá trị, đón đầu xu thế dịch chuyển khỏi đô thị lõi của các chủ đầu tư bất động sản hiện

nay. Khi tuyến đường có chiều rộng 100m trục Mê Linh và đường vành đai 4 vùng Thủ đô hoàn thành, thời gian di chuyển từ dự án về Trung tâm Tây Hồ Hà Nội sẽ rút ngắn xuống còn khoảng 35 - 40 phút.

## NGÀNH DẦU KHÍ

- ✓ **Giá dầu tuần qua giảm nhẹ.** Giá dầu tuần qua có xu hướng chững lại. Kết thúc phiên giao dịch 11/04, giá dầu Brent dừng ở 90,2 USD/thùng (-0,9% so với tuần trước) trong khi giá dầu WTI dừng ở 85,48 USD/thùng (-1,6%).
- ✓ **Thông tin chi phối giá dầu tuần qua:**
  - Những lo ngại về lạm phát đã làm lu mờ lo ngại về khả năng xảy ra một cuộc tấn công của Iran nhằm vào Israel ở thời điểm này. Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 3 tăng 0,4% trong tháng trước và tăng 3,5% so với cùng kỳ năm ngoái. So với mức tăng của tháng 2, mức tăng CPI tháng 3 cao hơn 0,3 điểm phần trăm. Các mức tăng này cũng cao hơn so với dự báo của giới chuyên gia. CPI lõi – thước đo lạm phát không bao gồm giá thực phẩm và năng lượng – tăng 0,4% so với tháng trước và tăng 3,8% so với cùng kỳ năm 2023, đều cao hơn so với dự báo là tăng tương ứng 0,3% và 3,7%. Rủi ro lạm phát có nguy cơ làm giảm nhu cầu, từ đó ảnh hưởng tới giá dầu.
  - Rủi ro địa chính trị vốn đã thúc đẩy giá dầu trong phiên trước đó đã giảm bớt vào ngày thứ Năm khi cuộc tấn công vẫn chưa thành hiện thực



Nguồn: Investing.com, ABS Research

### Tin tức ngành:

- ✓ **Giá xăng RON 95-III tăng 20 đồng, lên mốc 24,820 đồng/lít:**
  - Theo điều hành của liên Bộ Công Thương - Tài chính từ 15h ngày 11/4, giá xăng RON 95-III (loại phổ biến trên thị trường) tăng 20 đồng, lên 24.820 đồng; E5 RON 92 giảm 70 đồng, xuống 23.840 đồng một lít.
  - Như vậy, giá xăng E5 RON 92 trong nước đã giảm nhẹ sau 3 phiên tăng liên tiếp, còn xăng RON 95 quay đầu tăng sau phiên giảm nhẹ 10 đồng. Từ đầu năm đến nay, giá xăng RON 95 đã có 9 lần tăng và 6 lần giảm.
  - Tương tự, giá dầu được điều chỉnh tăng mạnh trong kỳ điều hành này. Cụ thể, giá dầu diesel tăng 630 đồng, lên 21.610 đồng/lít. Tại kỳ điều hành này, liên Bộ vẫn duy trì không sử dụng trích hay chi Quỹ bình ổn giá.

## Tin tức doanh nghiệp:

### ✓ GAS – Ký kết bản ghi nhớ mua bán khí mỏ Khánh Mỹ - Đầm Dơi (Lô 46/13):

- Tổng công ty Khí Việt Nam (PV GAS) và Tổng công ty Thăm dò Khai thác Dầu khí (PVEP) tổ chức lễ ký kết bản ghi nhớ về việc mua bán khí mỏ Khánh Mỹ - Đầm Dơi (Lô 46/13).
- Trên cơ sở bản ghi nhớ đã ký kết, PV GAS và PVEP sẽ cùng hợp tác chặt chẽ và chia sẻ các thông tin liên quan để thúc đẩy dự án phát triển mỏ, đồng thời hướng tới việc ký kết thỏa thuận mua bán khí mỏ Khánh Mỹ - Đầm Dơi (Lô 46/13).
- Mỏ Khánh Mỹ - Đầm Dơi (Lô 46/13) là một trong những mỏ cận biên đang được PVEP lập kế hoạch phát triển, đưa vào khai thác tại khu vực bể Malay – Thổ Chu, ngoài khơi Việt Nam. Mỏ Khánh Mỹ - Đầm Dơi dự kiến bắt đầu có nguồn khí đầu tiên (vào quý 2/2027) với ước tính sẽ bổ sung khoảng 4,03 tỷ m<sup>3</sup> cho khu vực Tây Nam bộ. Toàn bộ nguồn khí tại mỏ sẽ được đưa vào hệ thống đường ống PM3 - CAA hiện hữu để cung cấp cho Cụm khí, điện, đạm tại Cà Mau nhằm đảm bảo nguồn cung năng lượng, an ninh lương thực cho Cà Mau nói riêng và khu vực Tây Nam bộ nói chung.

### ✓ GAS – PV GAS nhận chuyển tàu LNG thứ 2 về Việt Nam:

- Vào lúc 8 giờ sáng ngày 11/4/2024, tàu Al Jassasiya chở gần 70.000 tấn LNG từ cảng Ras Laffan (Qatar) đã cập bến cảng PV GAS Vũng Tàu, bắt đầu chuyển giao nguồn nhiên liệu phục vụ sản xuất điện trong giai đoạn cao điểm vào mùa khô. Đây là chuyển tàu LNG thứ 2 được Tổng công ty Khí Việt Nam (PV GAS) nhập khẩu về Việt Nam và là lần đầu tiên nhiên liệu này được chính thức sử dụng để phục vụ sản xuất điện.
- Gần 70.000 tấn LNG sẽ được PV GAS cung cấp cho Nhà máy Nhiệt điện Phú Mỹ 3 (trực thuộc Tổng công ty Phát điện 3 - Tập đoàn Điện lực Việt Nam) trong giai đoạn tháng 4, tháng 5/2024. Mới đây, ngày 29/3/2024, PV GAS đã ký hợp đồng bán LNG cho EVN để bổ sung nguồn khí phục vụ sản xuất điện năm 2024. Lượng khí LNG sẽ được cung cấp cho Nhà máy Nhiệt điện Phú Mỹ 3 trong giai đoạn tháng 4-5/2024, bổ sung khoảng 500 triệu kWh cho hệ thống điện.
- Cho đến thời điểm hiện tại, PV GAS là doanh nghiệp đầu tiên và duy nhất đủ điều kiện xuất nhập khẩu LNG; đồng thời sở hữu hệ thống kho cảng LNG hoàn chỉnh tại Việt Nam (đã đi vào vận hành từ tháng 7/2023).

### ✓ PLX – Petrolimex lên kế hoạch lợi nhuận 2024 giảm mạnh:

- Theo tài liệu ĐHCĐ, Petrolimex dự kiến sẽ trình cổ đông thông qua kế hoạch sản lượng xăng dầu xuất bán là 13.033.200 (m<sup>3</sup>, tấn), giảm 9% so với năm trước. Chỉ tiêu doanh thu hợp nhất tương ứng 188.000 tỷ đồng, giảm 32% so với thực hiện 2023. Lợi nhuận trước thuế hợp nhất kế hoạch đạt 2.900 tỷ đồng, giảm 26% so với kết quả đạt được năm ngoái. Kế hoạch cổ tức năm 2024 dự kiến là 10%.
- Lý giải về việc đặt kế hoạch kinh doanh đi lùi trong năm 2024, Petrolimex nhận định, kinh tế thế giới năm 2024 dần hồi phục sau đại dịch Covid-19 nhưng dự báo còn nhiều bất ổn, đối mặt với nhiều thách thức như tăng trưởng kinh tế toàn cầu đang bị kìm hãm bởi ảnh hưởng dai dẳng của đại dịch, cạnh tranh chiến lược giữa các nước lớn ngày càng gay gắt; xung đột vũ trang Nga – Ukraine chưa có hồi kết, tình hình căng thẳng ở Biển Đỏ, lạm phát ở mức cao. Bên cạnh đó, còn chính sách tiền tệ thắt chặt, tăng lãi suất kéo dài dẫn đến nguy cơ suy thoái toàn cầu, sụt giảm nhu cầu tiêu dùng ở nhiều quốc gia. Ngoài ra, rủi ro trên các thị trường tài chính, tiền tệ, bất động sản quốc tế gia tăng; những thách thức về biến đổi khí hậu, thiên tai, dịch bệnh, an ninh năng lượng, lương thực, đói nghèo ngày càng lớn và tác động, ảnh hưởng ngày càng nặng nề đến người dân.

- Về Chiến lược phát triển giai đoạn 2021 – 2030, Petrolimex hướng đến trở thành tập đoàn năng lượng đứng đầu Việt Nam về những sản phẩm năng lượng xanh, sạch, chất lượng cao, thân thiện với môi trường dựa trên nền tảng công nghệ 4.0 và chuyển đổi số toàn diện. Năm 2030, tập đoàn phấn đấu đạt được 50% doanh thu từ sản phẩm nhiên liệu và năng lượng sạch, thân thiện với môi trường; đến năm 2045 sẽ đạt 100% tỷ trọng năng lượng sạch và thân thiện với môi trường.
- ✓ **OIL - Doanh thu PV OIL tăng 41% quý đầu năm:**
- Tại Hội nghị sơ kết công tác Đảng và hoạt động sản xuất kinh doanh quý I, lãnh đạo Tổng công ty Dầu Việt Nam (PV OIL - Mã: OIL) cho biết các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh ghi nhận nhiều kết quả tăng trưởng khả quan. Sản lượng kinh doanh xăng dầu đạt gần 1,4 triệu m<sup>3</sup>/tấn, tăng 22% so với cùng kỳ; doanh thu hợp nhất đạt 29.400 tỷ đồng, tăng 41% so với cùng kỳ; lợi nhuận trước thuế hợp nhất đạt 300 tỷ đồng, tăng 5% so với cùng kỳ. Tổng công ty phát triển thêm 33 cửa hàng xăng dầu trong quý đầu năm để nâng tổng số điểm bán toàn hệ thống lên 789 cửa hàng. Đến nay 100% cửa hàng xăng dầu trực thuộc của PV OIL đã thực hiện việc xuất hóa đơn điện tử từng lần bán hàng và kết nối dữ liệu với Cơ quan thuế; đảm bảo tiến độ hoàn thành trước ngày 31/3/2024 theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.
  - Về định hướng kinh doanh cả năm, PV OIL đề ra mục tiêu doanh thu 83.000 tỷ, lãi sau thuế 592 tỷ; giảm lần lượt 20% và 5% so với năm 2023. Các chỉ tiêu kinh doanh được thiết lập trên kịch bản giá dầu thô 70 USD/thùng.
  - Tổng công ty cũng dự kiến trích 1.070 tỷ đồng cho chi phí đầu tư xây dựng cơ bản trong năm nay, cao gấp 3 lần năm ngoái. Chi phí chủ yếu là xây mới và cải tạo kho cảng (459 tỷ), xây mới và cải tạo cửa hàng xăng dầu (266 tỷ) và đầu tư, mua sắm khác (345 tỷ).

**MỘT SỐ CHỈ TIÊU KẾ HOẠCH 2024 CỦA CÁC DN NGÀNH ĐIỆN & DẦU KHÍ (ĐVT: TỶ ĐỒNG)**

STT	Cổ phiếu	KH kinh doanh 2024				Cổ tức		Phát hành thêm vốn				Kế hoạch khác		Ghi chú
		Doanh thu	% svck	LNST	% svck	Cổ tức tiền mặt (%/mệnh giá)	Cổ tức cổ phiếu/Cổ phiếu thưởng (%)	Cho cổ đông hiện hữu	Phát hành riêng lẻ	ESOP	Trái phiếu chuyển đổi	Đầu tư TSCĐ (máy móc, nhà xưởng, vùng nguyên liệu...)	Mua lại công ty khác	
<b>Dầu khí</b>														
1	PLX	188,000	-32.0%	2,900	-26.0%	10.0%							Về Chiến lược phát triển giai đoạn 2021 – 2030, Petrolimex hướng đến trở thành tập đoàn năng lượng đứng đầu Việt Nam về những sản phẩm năng lượng xanh, sạch, chất lượng cao, thân thiện với môi trường dựa trên nền tảng công nghệ 4.0 và chuyển đổi số toàn diện. Năm 2030, tập đoàn phấn đấu đạt được 50% doanh thu từ sản phẩm nhiên liệu và năng lượng sạch, thân thiện với môi trường; đến năm 2045 sẽ đạt 100% tỷ trọng năng lượng sạch và thân thiện với môi trường.	1
2	PVC	3,050	22.0%	49	66.7%	5.5%								1
3	PVB	210	-14.1%	2	-32.1%									1
4	OIL	83,000	-20.0%	592	-5.0%	2.5%							Tổng công ty cũng dự kiến trích 1.070 tỷ đồng cho chi phí đầu tư xây dựng cơ bản trong năm nay, cao gấp 3 lần năm ngoái. Chi phí chủ yếu là xây mới và cải tạo kho cảng (459 tỷ), xây mới và cải tạo cửa hàng xăng dầu (266 tỷ) và đầu tư, mua sắm khác (345 tỷ).	1
<b>Điện</b>														
1	PC1	10,822	39.2%	525	73.3%	15.0%							1. Chuẩn bị tốt các nguồn lực, triển khai đầu tư 2 nhà máy thủy điện Bảo Lạc A và Thượng Hà, dự kiến khởi công Q3/2024. 2. Xây dựng kế hoạch đầu tư dài hạn cho Chiến lược đầu tư hạ tầng KCN giai đoạn 2024-2033 làm cơ sở chuẩn bị nguồn lực để triển khai đầu tư và phát triển dự án mới. 3. Đối với Dự án Nomura GD 2 (quy mô 200ha), sẽ thúc đẩy các thủ tục pháp lý, cấp phép đầu tư & khởi công trong Q3/2024, kế hoạch sẽ hoàn thành xây dựng và bán hàng vào năm 2026. SL điện sx: 7.749 triệu kWh (+8,5% svck)	1
2	HND	12,279	7.2%	356	-23.3%	5.0%								1
3	REE	10,588	23.5%	2,409	10.1%	10.0%								2
4	VSH	1,966	-23.7%	505	-49.2%	15.0%							Công ty dự kiến mở rộng dự án Vĩnh Sơn, tăng thêm 40 MW, mở rộng dự án Sông Hinh thêm 70 MW; dự án nâng cấp mực nước hồ B lên 2,5m tại dự án thủy điện Vĩnh Sơn; đầu tư dự án Vĩnh Sơn 2&3.	2
5	BCG	6,103	52.1%	952	456.2%	5.0%		1. Phát hành cho cổ đông hiện hữu tỷ lệ 2:1 2. Phát hành từ nguồn VCSH tỷ lệ 10%					Dự kiến bắt đầu triển khai xây dựng 550MW điện gió trên bờ và ngoài khơi (dự kiến COD năm 2025). Đối với mảng điện rác, kế hoạch năm 2024, sẽ triển khai xây dựng nhà máy điện rác đầu tiên tại Củ Chi (200MW), xử lý 2000 tấn rác/ngày, gđ 1 sẽ hoàn thành năm 2025 có công suất 40MW, gđ 2 dự kiến hoàn thành vào 2026; xây dựng nhà máy điện rác tại	1

Ghi chú:

1: Tài liệu ĐHCĐ

2: Đã thông qua tại ĐHCĐ

PLX, HND là chỉ tiêu LNTT

## NGÀNH ĐIỆN

### Tin tức ngành:

#### ✓ Dự kiến ban hành khung giá mua điện từ Lào vào đầu quý 2 này:

- Tại buổi hội đàm mới đây, Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên và Bộ trưởng Bộ Năng lượng và Mỏ Lào Phosay Sayasone đã trao đổi nhiều nội dung thúc đẩy hợp tác thuộc lĩnh vực năng lượng và khoáng sản giữa hai nước. Theo Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên, việc ban hành khung giá mua điện từ Lào sau năm 2025 là rất cần thiết. Theo đề nghị của phía Lào và căn cứ Thỏa thuận hợp tác năm 2024 giữa hai Chính phủ, Bộ Công Thương Việt Nam đã chỉ đạo Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) nghiên cứu, đề xuất khung giá mua điện sau 2025 để báo cáo Bộ Công Thương, sau đó báo cáo Chính phủ thông qua.
- Hiện nay, EVN cũng đã hoàn thành nghiên cứu, dự thảo khung giá và đang gửi xin ý kiến Hội đồng thành viên EVN thông qua trước khi báo cáo Bộ Công Thương. Sau khi có báo cáo chính thức của EVN, Bộ Công Thương sẽ thẩm định và báo cáo Thủ tướng phê duyệt. Dự kiến đầu quý 2 năm nay, khung giá mua điện từ Lào sau 2025 sẽ chính thức được ban hành.

### Tin tức doanh nghiệp:

#### ✓ PC1 – Kế hoạch doanh thu năm 2024 cao kỷ lục:

- Theo tài liệu trình ĐHCĐ, PC1 đặt kế hoạch với các chỉ tiêu cơ bản như sau: Tổng doanh thu năm 2024 dự kiến đạt 10.822 tỷ đồng (+39% svck) & LNST dự kiến là 525 tỷ đồng (+73% svck).
- PC1 dự kiến trình ĐHCĐ phê duyệt trả cổ tức năm 2023 bằng cổ phiếu với tỷ lệ 15%, dự kiến thực hiện trong Q4/2024, đồng thời lên kế hoạch trả cổ tức năm 2024 với tỷ lệ 15%/vốn điều lệ.
- Một số mục tiêu cụ thể khác trong năm 2024: 1) Chuẩn bị tốt các nguồn lực, triển khai đầu tư 2 nhà máy thủy điện Bảo Lạc A và Thượng Hà, dự kiến khởi công Q3/2024; 2) Xây dựng kế hoạch đầu tư dài hạn cho Chiến lược đầu tư hạ tầng KCN giai đoạn 2024-2033 làm cơ sở chuẩn bị nguồn lực để triển khai đầu tư và phát triển dự án mới. Đối với Dự án Nomura GD 2 (quy mô 200ha), đã hoàn thành thiết kế và được phê duyệt quy hoạch 1/2000, hồ sơ đề xuất NĐT ở cấp Tp Hải Phòng, trình Bộ ngành TW và Chính phủ trong tháng 4/2024, năm 2024 sẽ thúc đẩy các thủ tục pháp lý, cấp phép đầu tư & khởi công trong Q3/2024, sẽ được phát triển theo mô hình khu công nghiệp sinh thái, kế hoạch sẽ hoàn thành xây dựng và bán hàng vào năm 2026.

#### ✓ POW – Dự án Nhiệt Trạch 3&4 của PV Power nhận 300 triệu USD từ Ngân hàng Citi và ING:

- Tổng Công ty Điện lực Dầu khí Việt Nam- CTCP (PV Power, mã cổ phiếu POW) và ngân hàng Citi (Mỹ) và ngân hàng ING (Hà Lan) vừa ký kết thỏa thuận tín dụng quy mô 300 triệu USD để tài trợ vốn cho dự án nhà máy Nhiệt điện Nhiệt Trạch 3 và 4. Khoản tín dụng trên đóng vai trò quan trọng trong việc triển khai dự án Nhiệt điện Nhiệt Trạch 3 và 4.
- Nhà máy điện Nhiệt Trạch 3 và 4 được Chính phủ giao cho PV Power làm chủ đầu tư, với tổng mức đầu tư 1,4 tỉ USD, công suất 1.500MW. Đây là dự án nhiệt điện sử dụng nhiên liệu khí LNG đầu tiên tại Việt Nam,
- Tính đến ngày 26/1, tiến độ tổng thể của gói thầu EPC ước đạt 80,2% so với kế hoạch là 86,2%. Đối với hợp đồng PPA, PV Power và Công ty Mua bán điện (EPTC) đã thống nhất giá điện NMNĐ Nhiệt Trạch 3 và 4. Thời gian tới, PV Power sẽ tiếp tục thực hiện công tác thu xếp vốn, đàm phán hợp đồng mua bán khí và hợp đồng mua bán điện cho dự án theo



đúng tiến độ. PV Power dự kiến sẽ phát điện thương mại Nhà máy điện Nhơn Trạch 3 vào tháng 11/2024 và phát điện thương mại Nhà máy điện Nhơn Trạch 4 vào khoảng tháng 5/2025.

✓ **VSH – mục tiêu lợi nhuận 2024 đi lùi svck:**

- Thủy điện Vĩnh Sơn – Sông Hinh vừa tổ chức thành công ĐHCĐ 2024, trong đó đáng chú ý là tất cả mục tiêu kinh doanh đều giảm svck. Cụ thể, năm 2024, VSH đặt mục tiêu doanh thu khá khiêm tốn, ở mức 1.965,8 tỷ đồng, chỉ bằng 76% so với kết quả đạt được năm 2023. Về lợi nhuận, VSH hướng đến mức lãi ròng, tương đương 50% so với khoản lãi 993,9 tỷ đồng ghi nhận trong năm 2023. VSH nhận định, tình hình sản xuất kinh doanh 2024 sẽ khó khăn hơn năm trước do các nhà máy thủy điện nói chung, VSH nói riêng đang gặp nhiều bất lợi bởi hiện tượng El Nino kéo dài và gay gắt hơn, khách hàng EVN gặp khó khăn tài chính, giá trần thị trường điện giảm so với năm 2023.
- Liên quan vấn đề chia cổ tức, ĐHCĐ thống nhất chia cổ tức 2023 bằng tiền với tỷ lệ 30%, trong khi kế hoạch cổ tức 2024 giảm còn khoảng 15%. Trước đó, sau khi hoàn thành tạm ứng cổ tức đợt 1/2023 với tỷ lệ 10%, VSH đã phải ra thông báo thay đổi thời gian tạm ứng cổ tức đợt 2/2023 (20%) từ ngày 22/03 sang 03/10/2024, tức chậm hơn 6 tháng. Lý do là VSH chưa cân đối được nguồn tài chính. Cụ thể, tình hình tài chính của Tập đoàn Điện liên Việt Nam (EVN) đang gặp khó khăn, nên vấn đề thu nợ tiền điện hiện đang bị chậm so với kế hoạch. Tại cuối năm 2023, VSH vẫn chưa được thanh toán công nợ giữ lại năm 2022 hơn 221 tỷ đồng và công nợ năm 2023 khoảng 950 tỷ đồng.
- Về vấn đề tài chính, năm 2024, Công ty sẽ tiếp tục đàm phán với các ngân hàng để được giảm lãi suất vay, thực hiện tái cấu trúc nợ vay dự án Thượng Kon Tum đối với những khoản vay có lãi suất cao nhằm tối ưu hoá lợi nhuận, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh.
- Về kế hoạch đầu tư phát triển nguồn điện, Công ty dự kiến mở rộng dự án Vĩnh Sơn, tăng thêm 40 MW, mở rộng dự án Sông Hinh thêm 70 MW; dự án nâng cấp mực nước hồ B lên 2,5m tại dự án thủy điện Vĩnh Sơn; đầu tư dự án Vĩnh Sơn 2&3.

✓ **BCG – Bamboo Capital đặt mục tiêu lãi ròng năm 2024 tăng mạnh svck:**

- Theo tài liệu ĐHCĐ của BCG, tập đoàn này lên kế hoạch kinh doanh năm nay với mục tiêu doanh thu thuần hợp nhất đạt 6.102,5 tỷ đồng (+52,1% svck) và lãi ròng 951,7 tỷ đồng (+456,2% svck). Ban lãnh đạo Bamboo Capital đánh giá hai lĩnh vực kinh doanh cốt lõi là năng lượng tái tạo và bất động sản sẽ đón nhận nhiều cơ hội mới, tạo động lực tăng trưởng để hoàn thành các mục tiêu kinh doanh đề ra.
- Đối với mảng năng lượng tái tạo (do công ty con BCG Energy phụ trách), BCG Energy sở hữu danh mục dự án có tổng công suất phát điện lên tới 594MW. Trong năm 2023, các dự án mới chưa được triển khai do cơ chế giá và các hướng dẫn của QH điện VIII vẫn đang trong giai đoạn chờ phê duyệt. Trong năm 2023, BCG Energy đã đưa 114MW còn lại của Nhà máy Phù Mỹ (Bình Định) vào hoạt động, dự án Krong Pa gđ 1 (21MW) cũng đã hoàn thiện thi công và đưa vào ds các dự án được hưởng khung giá điện chuyển tiếp. Đối với các dự án điện mặt trời áp mái, ngoài 74MW công suất đang vận hành, BCG Energy hiện đang triển khai thêm 23 dự án khác, đặt mục tiêu đến hết 2024 sẽ đạt 150MW. Mục tiêu năm 2024, sẽ hoàn thiện công tác đàm phán giá cho 2 DA điện mặt trời là Phù Mỹ (114MW) và Krong Pa (21MW). Dự kiến bắt đầu triển khai xây dựng 550MW điện gió trên bờ và ngoài khơi (dự kiến COD năm 2025). Đối với mảng điện rác, BCG Energy đang sở hữu danh mục 5 nhà máy điện rác tại Củ Chi, Long An, Kiên Giang, Huế và Hà Nam. Kế hoạch năm 2024, sẽ triển khai xây dựng nhà máy điện rác đầu tiên tại Củ Chi (200MW), xử lý 2000 tấn rác/ngày, gđ 1 sẽ hoàn thành

năm 2025 có công suất 40MW, gđ 2 dự kiến hoàn thành vào 2026; xây dựng nhà máy điện rác tại Long An (10MW), xử lý 500 tấn rác/ngày, dự kiến phê duyệt vào Q2/2024.

- Mảng BĐS (do BCG Land triển khai), Tập đoàn sẽ tăng cường hoàn thiện các dự án đang triển khai như Malibu Hội An, Hoian d'Or và King Crown Indinify. Đồng thời, đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện pháp lý các dự án khác để có thể đưa vào triển khai xây dựng ngay khi thị trường có tín hiệu phục hồi. Dự kiến trong năm nay, BCG Land sẽ tiến hành bàn giao toàn bộ sản phẩm tại dự án Malibu Hội An và phần shophouse của dự án Hoian d'Or. Qua đó, kỳ vọng BCG Land sẽ đem về khoản doanh thu 2.190 tỷ đồng và lãi ròng hơn 424 tỷ đồng.
  - Theo tài liệu ĐHCĐ, năm 2024, BCG dự kiến tăng vốn lên trên 8.802 tỷ đồng bằng hình thức phát hành cho cổ đông hiện hữu với tỷ lệ 2:1 (2.667,3 tỷ đồng) & phát hành cổ phiếu từ nguồn VCSH 10% (800,2 tỷ đồng).
  - Công ty lên kế hoạch tăng vốn cho BCG Land theo hai hình thức: Chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư với mệnh giá 10.000 đồng/cp. Tổng giá trị chào bán dự kiến là 4.000 tỷ đồng. Nếu quá trình tăng vốn này diễn ra thành công, vốn điều lệ của BCG Land sẽ tăng gần gấp đôi so với hiện tại, đạt khoảng 8.600 tỷ đồng. Đáng chú ý, sau khi niêm yết thành công BCG Land, BCG dự định tiếp tục triển khai thực hiện tăng vốn điều lệ cho Bảo hiểm AAA và đăng ký giao dịch trên UPCoM.
- ✓ **QTP – Nhiệt điện Quảng Ninh sản xuất được gần 2 tỷ kWh điện trong quý 1/2024:**
- Sản lượng điện sản xuất quý 1/2024 của Công ty là 1,965 tỷ kWh, đạt 101,7% kế hoạch quý, sản lượng điện thương phẩm là 1,796 tỷ kWh, đạt 102,1 % kế hoạch quý. Mức sản lượng điện sản xuất quý 1/2024 của Công ty bằng 108,24% so với cùng kỳ năm 2023.
  - Năm 2024, Công ty được Bộ Công Thương/Cục Điều tiết điện lực giao sản lượng điện sản xuất là 7,727 tỷ kWh. Với mức sản lượng điện này, Công ty đã xây dựng phương án kế hoạch vận hành hàng tháng và cho cả năm 2024, trong đó, sản lượng điện sản xuất mùa khô là 4,152 tỷ kWh.
- ✓ **HND – Quý 1/2024, Nhiệt điện Hải Phòng sản xuất được gần 2 tỷ kWh điện:**
- Quý 1/2024, sản lượng điện sản xuất của Công ty đạt 1.816 tỷ kWh, đạt 23,47% kế hoạch năm, sản lượng thương phẩm đạt 1,651 tỷ kWh, so với sản lượng cùng kỳ năm 2023 tăng 947,95 triệu (đạt 122% so với cùng kỳ năm 2023).
  - Năm 2024, Công ty được giao sản lượng điện là 7.740 tỷ kWh, với mức sản lượng điện này, Công ty đã lập phương án kế hoạch vận hành hàng tháng và cả năm 2024, trong đó sản lượng mùa khô là khoảng 4,253 tỷ kWh. Tính đến 5h24 ngày 9/4/2024, Công ty đã đạt mốc 2 tỷ kWh trong năm 2024.

## NGÀNH HÀNG TIÊU DÙNG VÀ BÁN LẺ

### Tin tức ngành:

- ✓ **Doanh nghiệp kiến nghị giảm thuế VAT đến hết năm 2024.** Năm 2024, những khó khăn vẫn chưa giảm bớt, không chỉ với các doanh nghiệp nhỏ và vừa mà cả với những doanh nghiệp có quy mô lớn. Do đó, Chính phủ cần tiếp tục kéo dài chính sách giảm thuế VAT 2% đến hết 2024 để hỗ trợ người dân cũng như doanh nghiệp vượt qua khó khăn, tạo động lực cho phát triển. Theo Trưởng Ban Pháp chế VCCI (Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam), để hỗ trợ doanh nghiệp trong bối cảnh nhiều bất định của thế giới, Quốc hội và Chính phủ cần tiếp tục nghiên cứu các chính sách hỗ trợ, đặc biệt các chính sách này cần phải ổn định và thuận lợi khi tiếp cận. Một trong những chính sách cần tiếp tục thực hiện trong 2024

là kéo dài chính sách hỗ trợ thuế, phí như tiếp tục gia hạn việc giảm thuế VAT 2% đến hết năm. Đây là chính sách quan trọng và hiệu quả cao không chỉ hỗ trợ người tiêu dùng qua giảm thuế mà còn giúp hoạt động SXKD trở nên sôi động hơn.

#### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **MSN:**
  - MSN lên kế hoạch kinh doanh năm 2024 với doanh thu trong khoảng 84.000 tỷ đồng - 90.000 tỷ đồng, lần lượt tăng 7,3% - 15% . Lợi nhuận sau thuế dự kiến từ 2.250 tỷ đồng đến 4.020 tỷ đồng, tăng 31% - 115% so với kết quả thực hiện năm 2023. Công ty cũng dự kiến sẽ không chia cổ tức năm 2024.
  - Về kế hoạch huy động vốn, Masan dự kiến phát hành thêm tối đa 10% số cổ phiếu đang lưu hành cho mục đích chào bán cho cổ đông chiến lược với giá không thấp hơn giá trị sổ sách. Thời gian dự kiến trong năm 2024 hoặc trước thêm họp ĐHĐCĐ năm 2025. Cổ phiếu sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 1 - 3 năm. Doanh nghiệp đang cân nhắc giữa 2 phương án: chào bán cổ phần phổ thông riêng lẻ hoặc chào bán cổ phần ưu đãi cổ tức. Với phương án bán cổ phần ưu đãi cổ tức, nhà đầu tư sẽ nhận 0% trong 6 năm đầu tiên kể từ ngày phát hành. Từ năm thứ 7, cổ tức cố định là 10%/năm. Ngoài phần cố định, cổ phần ưu đãi vẫn nhận thêm cổ tức bằng với cổ phần phổ thông (nếu có).
  - Ngoài ra, Masan còn dự kiến phát hành ESOP với số lượng tối đa 0,5% số cổ phần lưu hành giá 10.000 đồng/cp cho cán bộ nhân viên trong năm 2024 hoặc 4 tháng đầu năm 2025.
- ✓ **MWG:** MWG vừa hoàn tất bán 5% Bách Hóa Xanh cho một doanh nghiệp Trung Quốc. Với tình hình dòng tiền tích cực và kết quả kinh doanh liên tục cải thiện của Bách Hóa Xanh, đặc biệt là mục tiêu Bách Hóa Xanh bắt đầu có lợi nhuận sau thuế ở cấp độ công ty từ năm 2024, Bách Hóa Xanh không có nhu cầu chào bán cổ phần tối đa lên tới 20% như kế hoạch ban đầu. Số tiền thu được từ đợt chào bán sẽ được dùng để tài trợ nhu cầu hoạt động và phát triển kinh doanh nói chung của Công ty Đầu tư Bách Hóa Xanh và CTCP Thương mại Bách Hóa Xanh. Bên nhận chuyển nhượng là CDH Investment. Như vậy, MWG vẫn sẽ là cổ đông chi phối của Bách Hóa Xanh, bên cạnh đó sẽ có thêm sự tham gia của CDH Investments và ban quản lý công ty.
- ✓ **PET:** Năm 2024, PET đặt chỉ tiêu tổng doanh thu hợp nhất là 18.540 tỷ đồng, tăng 8% so với thực hiện 2023. Lãi trước thuế và sau thuế kỳ vọng đạt 260 tỷ và 205 tỷ đồng, tăng lần lượt 43% và 47%. Trong đó mảng dịch vụ phân phối dự kiến đóng góp chính với 15.390 tỷ đồng doanh thu và lãi trước thuế 160 tỷ đồng, tăng lần lượt 4% và 65% so với kết quả năm ngoái. Còn mảng dịch vụ cung ứng và hậu cần dự kiến thu về 1.500 tỷ đồng và lãi trước thuế khoảng 26 tỷ, đều gấp đôi cùng kỳ. Về kế hoạch cổ tức, công ty dự tính không chia cho năm 2023 trong khi kế hoạch ban đầu tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 là tối đa 10%. Đối với năm 2024, tỷ lệ cổ tức dự kiến tối đa là 10%.

## NGÀNH THỦY SẢN

#### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **VHC:** Vĩnh Hoàn chấp thuận góp thêm vốn vào Công ty TNHH MTV Thực phẩm Vĩnh Phước với số tiền 350 tỷ đồng. Tổng vốn góp của VHC tại Công ty TNHH MTV Thực phẩm Vĩnh Phước sau khi tăng vốn góp là 800 tỷ đồng, chiếm 100% vốn điều lệ của Công ty TNHH MTV Thực phẩm Vĩnh Phước. Công ty TNHH MTV Thực phẩm Vĩnh Phước là công ty chuyên về chế biến, bảo quản thủy sản và các sản phẩm từ thủy sản tại Đồng Tháp. Hiện nay, Công ty đang cung cấp các sản phẩm làm từ hải sản và thực phẩm tới các khách hàng trong và ngoài nước.
- ✓ **ANV:** Năm 2024, ANV đặt mục tiêu 5.000 tỷ đồng doanh thu, tăng 13% so với thực hiện năm 2023. Lãi trước và sau thuế lần lượt đạt 360 tỷ đồng và 306 tỷ đồng, gấp gần 6 lần và 8 lần năm trước. Tỷ lệ cổ tức dự kiến từ 5-10%. Mức tăng trưởng lợi nhuận đột biến được so với mức nền thấp 2023. Về ĐHĐCĐ thường niên 2024, HĐQT ANV đã thống nhất việc gia hạn

tổ chức, chậm nhất đến ngày 30/06/2024, do công tác tổ chức chưa hoàn tất và cần có thêm thời gian để chuẩn bị chu đáo tài liệu.

- ✓ **IDI:** Lãi ròng hợp nhất sau kiểm toán năm 2023 của IDI giảm 14,4 tỷ đồng so với trước kiểm toán, từ mức 87,7 tỷ đồng xuống còn 73,3 tỷ đồng. Nguyên nhân do kiểm toán viên đã đề nghị trích thêm chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh và chi phí lãi vay được trừ khi xác định thu nhập chịu thuế thu nhập doanh nghiệp. Theo đó, chi phí thuế thu nhập của doanh nghiệp đã tăng từ 18,7 tỷ đồng (trước kiểm toán) lên 33,8 tỷ đồng (sau kiểm toán).

## NGÀNH CHĂN NUÔI

### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **BAF:**
  - BAF lên kế hoạch doanh thu 5.544 tỷ đồng, tăng gần 7% so với cùng kỳ. Đóng góp lớn nhất dự kiến là mảng chăn nuôi với gần 3.400 tỷ và mảng kinh doanh nông sản 2.000 tỷ. Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế là 306 tỷ đồng, tăng 839% so với mức nền thấp của năm 2023. BAF định hướng tăng tổng đàn cuối năm 2024 lên gấp đôi so với cuối năm 2023, nâng tổng đàn lên 75.000 con heo nái và 800.000 con heo thịt (Cuối năm 2023 có 37.000 con heo nái và 330.000 con heo thịt).
  - BAF dự kiến khởi công thêm các dự án mới như Phú Yên 3 quy mô 5.000 heo nái và 60.000 heo thịt; dự án Giai Xuân với quy mô 5.000 heo nái và 60.000 heo thịt; dự án Tân hợp với quy mô 60.000 heo thịt; dự án Hùng Phát Farm với quy mô 5.000 heo nái; dự án Thành Đạt Gia Lai với quy mô 5.000 heo nái và 60.000 heo thịt; dự án Tấn Phát 2 với quy mô 48.000 heo thịt; và dự án Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi tại Bình Định, dự án cung cấp 200.000 tấn thức ăn chăn nuôi/năm.
  - BAF cũng triển khai chuỗi liên kết với nông dân phát triển đàn heo, đầu tư mạnh mẽ vào việc phát triển trang trại với mục tiêu là đạt vị trí top 3 trong ngành chăn nuôi đến 2030, chú trọng mở rộng kênh phân phối sản phẩm tại các siêu thị lớn như Big C, AEON...
  - Ngoài ra, BAF đề xuất tiếp tục triển khai phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ trong năm 2024 theo 3 hình thức: chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu, phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2023 (ESOP) và phát hành cổ phiếu trả cổ tức đã được cổ đông thông qua tại kỳ họp thường niên 2023.

## NGÀNH CẢNG – VẬN TẢI BIỂN

### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **HAH**
  - Theo tài liệu họp ĐHCĐ mới công bố, Công ty cổ phần Vận tải và Xếp dỡ Hải An (HAH) sẽ trình ĐHCĐ thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024 với chỉ tiêu tổng doanh thu là 3.502 tỷ đồng (+32% so với TH 2023) và lợi nhuận sau thuế hợp nhất là 340 tỷ đồng (-5% so với TH 2023). Tổng sản lượng khai thác ước đạt 1,4 triệu TEU (+30% so với TH 2023) ở mảng tàu, cảng và Depot.
  - Về phương án phân phối lợi nhuận năm 2023, HAH dự kiến sẽ lấy ý kiến cổ đông về việc chia cổ tức năm 2023 bằng cổ phiếu tỷ lệ 15% với mục đích tăng vốn điều lệ. Theo đó, công ty sẽ phát hành thêm 15,8 triệu cổ phiếu mới cho cổ đông hiện hữu (sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 15 cổ phiếu mới). Vốn điều lệ theo đó tăng từ 1.055 tỷ lên 1.213 tỷ đồng. Ngoài

ra trong năm 2024, HAH dự kiến mức cổ tức chi trả là 20%, trong đó 10% cổ tức bằng tiền mặt và 10% cổ tức bằng cổ phiếu.

- Kế hoạch đầu tư 2024 **về đội tàu:** (i) Tiếp tục thực hiện dự án đầu tư và nhận 2 tàu đóng mới loại 1.800 TEU (Bangkok Mark IV) trong năm 2024; (ii) Tiếp tục tìm mua tàu cũ thích hợp khi có cơ hội để đáp ứng nhu cầu sử dụng của đội tàu. **Về cảng và logistics:** (i) Tiếp tục thực hiện dự án đầu tư cảng, Depot tại khu vực Cái Mép với giá trị ước tính 300 tỷ đồng; (ii) Tiếp tục tìm kiếm cơ hội để đầu tư cơ sở hạ tầng cho lĩnh vực dịch vụ Logistics ở các khu vực khác như miền Trung và ĐBSCL.

#### ✓ VOS

- Theo tài liệu ĐHCĐ của CTCP Vận tải Biển Việt Nam (VOSCO, Mã: VOS), công ty đặt kế hoạch năm 2024 với tổng doanh thu 2.440 tỷ đồng, giảm 28% so với thực hiện năm 2023; trong đó doanh thu mảng vận tải là 1.325 tỷ đồng (-33,3% so với TH 2023). Tuy nhiên, lợi nhuận trước thuế lại tăng đến 62%, đạt 323 tỷ đồng. Sản lượng vận chuyển ước đạt 5.728 nghìn TEU (-20,6% so với TH 2023). VOS cho biết đội tàu hiện đang sở hữu bị thu hẹp đáng kể khi công ty đã và đang thực hiện việc tái cấu trúc đội tàu, kéo theo tình trạng tàu cao tuổi, chi phí sửa chữa bảo quản tăng cao cùng mức tiêu thụ nhiên liệu cao so với tàu thế hệ mới. Năm 2024 dự kiến thị trường tàu dầu/sản phẩm diễn biến khá tích cực nhưng thị trường tàu hàng khô và tàu container lại duy trì ở mức thấp.
- Về kế hoạch đầu tư năm 2024, (i) Công ty dự kiến đầu tư 1 tàu hàng rời 38.000 DWT, 1 tàu hàng rời 64000 DWT và 1 tàu dầu 50.000 DWT nếu thị trường thuận lợi; (ii) tiếp tục theo dõi diễn biến thị trường, tập trung nguồn lực tài chính để tìm kiếm, thuê thêm tàu để khai thác bằng nhiều hình thức hoặc đầu tư thêm tàu. Hiện nay, VOS đang thuê bareboat 2 tàu dầu sản phẩm cỡ 50 ngàn DWT, 2 tàu dầu/háo chất cỡ 13 ngàn DWT và một số tàu hàng khô theo hình thức voyage relet; (iii) bán tàu dầu sản phẩm Đại Minh có trọng tải hơn 47 ngàn DWT, do đã "cao tuổi" và trả lại 2 tàu Đại An, Đại Phú trong năm 2024 do hết hạn hợp đồng thuê

## NGÀNH CNTT & VIỄN THÔNG

### Tin tức doanh nghiệp:

#### ✓ FPT trở thành đối tác cung ứng công nghệ cho tập đoàn Vingroup và xe điện VinFast

- ✓ Ngày 10/4, tập đoàn Vingroup (mã chứng khoán: VIC) và Tập đoàn FPT (mã chứng khoán: FPT) đã ký kết thỏa thuận hợp tác toàn diện về thúc đẩy chuyển đổi xanh tại Việt Nam, tạo cơ hội cho các công ty thành viên hợp tác cùng phát triển theo hướng bền vững, thân thiện với môi trường.
- ✓ Cụ thể, Vingroup sẽ ủng hộ và xem xét ưu tiên các sản phẩm và dịch vụ công nghệ của FPT phù hợp với nhu cầu của tập đoàn và các công ty thành viên, đồng thời hỗ trợ FPT mở rộng tệp khách hàng tới cán bộ nhân viên của các công ty thành viên Vingroup. Hãng xe điện thông minh VinFast - thành viên của Vingroup - sẽ xem xét ưu tiên sử dụng dịch vụ công nghệ phần mềm ô tô và dịch vụ cung cấp thiết bị, hạ tầng công nghệ thông tin của FPT.

VinFast - thương hiệu ô tô điện thông minh của Vingroup đã sản xuất và đưa ra thị trường 6 dòng ô tô điện, 8 dòng xe máy điện, 1 mẫu xe buýt điện, tiến tới là xe đạp điện, xe mini-SUV và bán tải điện..., đáp ứng đa dạng nhu cầu di chuyển xanh cho thị trường Việt Nam và quốc tế. Hiện VinFast đang mở rộng mạnh mẽ mạng lưới kinh doanh rộng khắp tại Bắc Mỹ, châu Âu, châu Á và châu Phi. Ngoài nhà máy tại Hải Phòng, VinFast cũng đang xúc tiến mở các nhà máy tại Mỹ, Ấn

Độ và Indonesia. Về phía FPT, tập đoàn cũng đang tập trung phát triển mảng công nghệ ô tô với đội ngũ 4.000 chuyên gia và nhiều đối tác, khách hàng là các thương hiệu uy tín toàn cầu. Năm 2023, FPT đã thành lập công ty FPT Automotive có trụ sở tại Texas, Mỹ nhằm chinh phục thị trường phần mềm ô tô quy mô hàng trăm tỷ USD trên toàn cầu.

✓ CTR

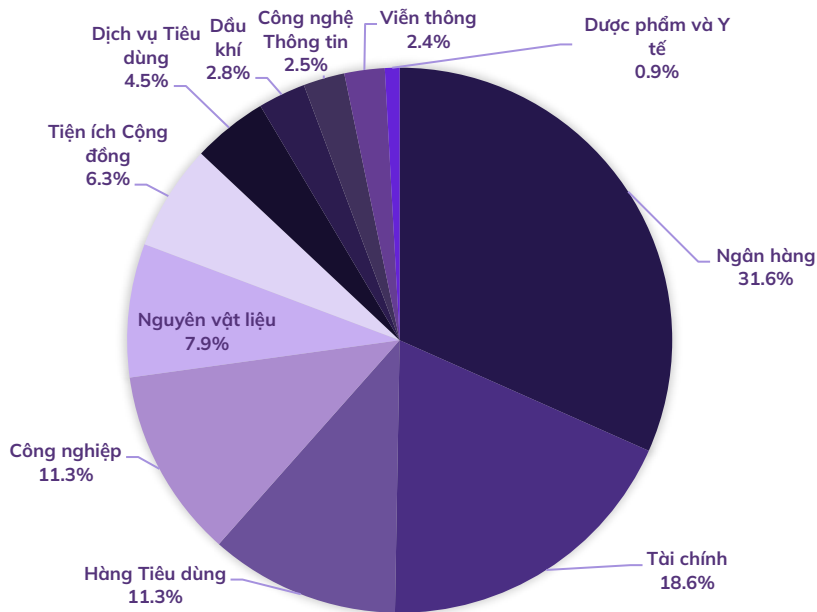
- CTR công bố tài liệu ĐHCĐ với mục tiêu doanh thu trong năm 2024 đạt 12.653 tỷ đồng (+11% so với TH 2023) và LNST đạt 531,7 tỷ đồng (+3,1% so với TH 2023). Về phương án chia cổ tức năm 2023, công ty dự kiến thông qua cổ đông chia cổ tức bằng tiền mặt với tỷ lệ 27,2%. Trong năm 2024, CTR dự kiến chia cổ tức với tỷ lệ 10 – 20%
- CTR đặt kế hoạch năm 2024 với nhiệm vụ:** (i) Nâng tỷ trọng doanh thu ngoài Tập đoàn Viettel lên tỷ lệ 40%; (ii) **Chiến lược Go Global:** Thực hiện ký hợp đồng kinh tế với 1-2 đối tác nước ngoài. Ngay trong quý I/2024, Viettel Construction xúc tiến chào thầu một số dự án xây dựng dân dụng tại thị trường Australia; (iii) **Lĩnh vực Vận hành khai thác:** Đảm bảo chất lượng mạng lưới theo yêu cầu của chủ đầu tư trong và ngoài nước, mục tiêu mở rộng thêm tối thiểu 01 đối tác trong năm 2024; (iv) **Lĩnh vực Đầu tư hạ tầng cho thuê:** Giữ vững thị phần TowerCo số 1 Việt Nam. Tìm kiếm và triển khai thi công đồng bộ 4.000 trạm BTS mới, triển khai đầu tư hệ thống cáp quang tuyến đường cao tốc Bắc – Nam giai đoạn 1 (389 km); (v) **Lĩnh vực Xây dựng:** Đưa Viettel Construction lọt Top doanh nghiệp lớn trên thị trường xây dựng dân dụng. Mục tiêu trở thành đơn vị số 1 Việt Nam về độ phủ các công trình xây dựng nhà ở riêng lẻ gắn liền với thiết kế Smart – Xanh – Khép kín; (vi) **Giải pháp & Dịch vụ kỹ thuật:** Trở thành nhà phân phối toàn trình lớn nhất (Thiết kế giải pháp – Phân phối/OEM sản phẩm – Giao nhận – Lắp đặt – Bảo dưỡng/sửa chữa).

Bảng cập nhật ĐHCĐ các doanh nghiệp

STT	CP	KH kinh doanh 2024				Cổ tức		Phát hành thêm vốn cho cổ đông hiện hữu	Kế hoạch khác	Ghi chú
		Doanh thu	% svck	LNST	% svck	Cổ tức tiền mặt (%/mệnh giá)	Cổ tức cổ phiếu/Cổ phiếu thưởng (%)			
<b>Ngành Cảng - Vận tải biển</b>										
1	HAH	3502	32%	340	-5.0%	10%	10%		Đầu tư và nhận 2 tàu đóng mới 1.800 TEU Thực hiện dự án đầu tư cảng, Depot tại khu vực Cái Mép với giá trị ước tính 300 tỷ đồng Tìm kiếm cơ hội ở lĩnh vực dịch vụ Logistics tại các khu vực miền Trung và ĐBSCL	1
2	VOS	2440	-28%	323	62.0%				Công ty dự kiến đầu tư 1 tàu hàng rời 38.000 DWT, 1 tàu hàng rời 64000 DWT và 1 tàu dầu 50.000 DWT	1
<b>Ngành CNTT &amp; Viễn Thông</b>										
3	CTR	12653	11%	531.7	3.1%	10-20%			Nâng tỷ trọng doanh thu ngoài Tập đoàn lên 40% Chiến lược Go Global	1
4	FPT	61850	18%	10875	18.2%	20%				2
<b>Ghi chú</b> <b>1: Tài liệu ĐHCĐ</b> <b>2: Đã thông qua tại ĐHCĐ</b>										

## SỐ LIỆU THỊ TRƯỜNG

### Vốn hóa thị trường theo ngành (%)



### Biến động giá tuần qua (%)

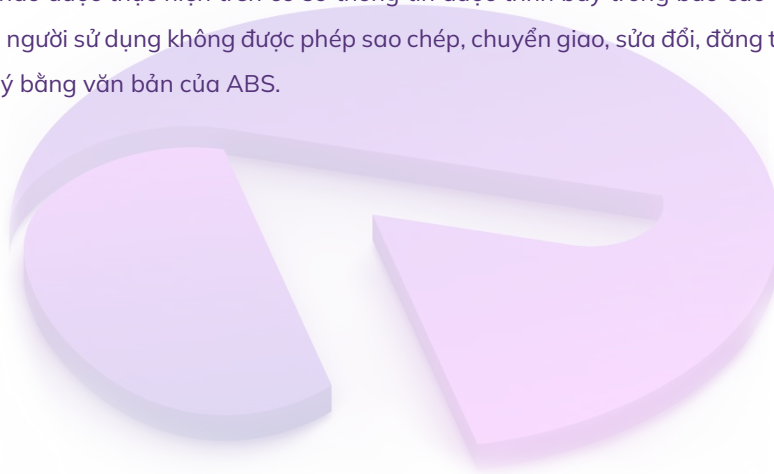
Ngành	Biến động
<b>VNINDEX</b>	<b>1.71%</b>
Viễn thông	3.99%
Dịch vụ Tiêu dùng	0.92%
Hàng Tiêu dùng	0.42%
Dược phẩm và Y tế	-0.02%
Dược phẩm và Y tế	-0.02%
Tiện ích Cộng đồng	-0.46%
Tài chính	-0.48%
Công nghệ Thông tin	-0.53%
Công nghiệp	-0.60%
Dầu khí	-1.19%
Nguyên vật liệu	-1.53%

Nguồn: FiinProX, ABS Research

## Khuyến cáo

Báo cáo này được viết và phát hành bởi Trung tâm Phân tích - Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình (ABS). Thông tin trình bày trong báo cáo dựa trên các nguồn được cho là đáng tin cậy vào thời điểm công bố. Các nguồn tin này bao gồm thông tin trên sàn giao dịch chứng khoán hoặc trên thị trường nơi cổ phiếu được phân tích niêm yết, thông tin trên báo cáo được công bố của công ty, thông tin được công bố rộng rãi khác và các thông tin theo nghiên cứu của chúng tôi.

Báo cáo này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các nhà đầu tư của ABS tham khảo và không mang tính chất mời chào mua hay bán bất kỳ chứng khoán nào được thảo luận trong báo cáo. Các nhà đầu tư nên có các nhận định độc lập về thông tin trong báo cáo, xem xét các mục tiêu đầu tư cá nhân, tình hình tài chính và nhu cầu đầu tư của mình, tham khảo ý kiến tư vấn từ các chuyên gia về các vấn đề quy phạm pháp luật, tài chính, thuế và các khía cạnh khác trước khi tham gia vào bất kỳ giao dịch nào với cổ phiếu của (các) công ty được đề cập trong báo cáo. ABS sẽ không chịu trách nhiệm đối với bất kỳ tổn thất tài chính nào hoặc bất kỳ quyết định nào được thực hiện trên cơ sở thông tin được trình bày trong báo cáo này. Bản báo cáo này là sản phẩm thuộc sở hữu của ABS, người sử dụng không được phép sao chép, chuyển giao, sửa đổi, đăng tải lên các phương tiện truyền thông mà không có sự đồng ý bằng văn bản của ABS.





## Thông tin liên hệ

### Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình

Trụ sở chính: Tầng 16, tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, Đống Đa, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3562 4626

Website: [www.abs.vn](http://www.abs.vn)

### Trung tâm Phân tích

Điện thoại: (024) 3562 4626 – Ext: 151

Email: [abs-research@abs.vn](mailto:abs-research@abs.vn)

Dầu khí, Điện

Lê Thị Kim Huê - Phó Giám đốc

Email: [hue.lethikim@abs.vn](mailto:hue.lethikim@abs.vn)

Vĩ mô, Tài chính

Trần Xuân Bách - Chuyên viên

Email: [bach.tranxuan@abs.vn](mailto:bach.tranxuan@abs.vn)

Bán lẻ, Hàng tiêu dùng

Nguyễn Phương Thảo - Chuyên viên

Email: [thao.nphuong@abs.vn](mailto:thao.nphuong@abs.vn)

Hóa chất, Hàng tiêu dùng

Trịnh Thu Trang - Chuyên viên

Email: [trang.trinhthu@abs.vn](mailto:trang.trinhthu@abs.vn)

Nguyễn Thị Thùy Linh - Giám đốc TTPT

Email: [linh.ngthithuy@abs.vn](mailto:linh.ngthithuy@abs.vn)

PTKT và Chiến lược thị trường

Đặng Xuân Lưu – Giám đốc

Email: [luu.dangxuan@abs.vn](mailto:luu.dangxuan@abs.vn)

PTKT và Chiến lược thị trường

Đỗ Thành Trung – Phó Giám đốc

Email: [trung.dothanh@abs.vn](mailto:trung.dothanh@abs.vn)

Bất động sản, Xây dựng, VLXD

Phạm Hồng Trường – Chuyên viên

Email: [truong.phamhong@abs.vn](mailto:truong.phamhong@abs.vn)

Hàng công nghiệp, Công nghệ & Viễn thông

Bùi Minh Anh - Chuyên viên

Email: [anh.buiminh@abs.vn](mailto:anh.buiminh@abs.vn)

